

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗАОКСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от | № |

**О комплексном** **развитии незастроенной территории, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 71:09:010201:367 по адресу: Тульская область, Заокский район, д. Тетерево**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Заокский район администрация муниципального образования Заокский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить комплексное развитие незастроенной территории общей площадью 61843 кв.м, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 71:09:010201:367 по адресу: Тульская область, Заокский район, д. Тетерево (приложение № 1).

2. Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 71:09:010201:367 по адресу: Тульская область, Заокский район, д. Тетерево (приложение № 2).

3. Предельный срок реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории составляет 5 лет.

4. Реализацию комплексного развития незастроенной территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, осуществить путем проведения торгов в целях заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 71:09:010201:367 по адресу: Тульская область, Заокский район, д. Тетерево. Самостоятельная реализация настоящего постановления муниципальным образованием Заокский район Тульской области, равно как и его реализация юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации, не осуществляется.

5. Назначить отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Заокский район ответственным за реализацию мероприятий по комплексному развитию незастроенной территории, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

6. Назначить комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район ответственным за проведение торгов в целях заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории.

7. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Заокский вестник».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Заокский район zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru.

9. Разместить настоящее постановление в местах официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования Заокский район.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Заокский район.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Заокский район** |  | **Ю.А. Волченков** |

Исп.: Ботвинова О.В.

Тел: 8(48734)2-82-68

О комплексном развитии незастроенной территории д. Тетерево