Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.В период с | « | 09 | » | июня | 2025 | г. по« | 31 | » | декабря | 2025 | г. в отношении |

Объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| (указывается номерКадастрового квартала) | (указывается адрес кадастрового квартала) |
| 71:09:010110 | Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, МО Страховское, садоводческоеНекоммерческое товарищество «Тассовец» |
| 71:09:020314 | Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, садоводческоеНекоммерческое товарищество "Русь" |
| 71:09:020316 | Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, садоводческоеНекоммерческое товарищество"Южное" |
| 71:09:030213 | РоссийскаяФедерация,Тульскаяобласть,Заокскийрайон,МОДемидовское,село Ненашево |
| 71:09:030502 | РоссийскаяФедерация,Тульскаяобласть,Заокскийрайон,МОДемидовское,село Ненашево |

Будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, а также с Дополнительными соглашениями от 09.06.2025 № 321-20-2025-002/3, от 17.06.2025 № 321-20-2025-002/4, заключенными

Со стороны заказчика: Управление Росреестра по Тульской области почтовый адрес: 300041, г. Тула, ул. Сойфера, д. 20А

Адрес электронной почты: 71\_upr@rosreestr.ru

Номер контактного телефона:(84872)77-34-46

Со стороны исполнителя: Филиал ППК«Роскадастр» по Тульской области почтовый адрес филиала: 300002, г. Тула, ул. Комсомольская, д. 45

Номер контактного телефона: (84872)77-33-17

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИОкадастрового инженера | Наименованиесаморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер членасаморегулируемой организации кадастровых инженероввреестречленов саморегулируемойорганизации кадастровыхинженеров | Дата внесения сведений оФизическом лице в реестр членовсаморегулируемой организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
| Дергачева Елена Викторовна | Ассоциация«Союз кадастровых инженеров» | А-1657 | 27.10.2017 | Российская Федерация,Тульская область, город Тула,Зареченский район, ул Комсомольская.45 | DergachevaEV@71.kadastr.ru | (84872)77-33-17 |

Адрес электронной почты:ppk71@yandex.ru

номер контактного телефона:(84872)77-33-17,доб. 2380,2451,2207

1. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью

9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимостисведенийотакихобъектахнедвижимости,вправепредоставитьуказанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру–исполнителю комплексных кадастровых работ(филиал ППК «Роскадастр» по Тульской области, расположенный по адресу: 300002, Тульская область город Тула, Зареченский район ул. Комсомольская, д. 45) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

1. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ(размещено на официальном сайте филиала ППК«Роскадастр»по Тульской области: в сети«Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/)вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.
2. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.
3. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексныхкадастровых работ |
| 1 | 71:09:010110 | Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, МО Страховское, садоводческое некоммерческое товарищество«Тассовец» | В будние дни с 09.06.2025 по 31.12.2025В период с 08-30 по17- 30 |
| 2 | 71:09:020314 | Российская Федерация, Тульская область,Заокский район, МОДемидовское, садоводческое некоммерческое товарищество "Русь" |
| 3 | 71:09:020316 | Российская Федерация,Тульская область,Заокский район,МО Демидовское,садоводческое некоммерческое товарищество "Южное" |
| 4 | 71:09:030213 | Российская Федерация,Тульская область,Заокский район, МО Демидовское, село Ненашево |
| 5 | 71:09:030502 | Российская Федерация,Тульская область,Заокский район,МО Демидовское, село Ненашево |

Директор

филиала ППК«Роскадастр»

по Тульской области С.В.Васюнина