**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона 30.03.2023 (10-00)**

**на право заключения договора купли - продажи земельного участка**

**р.п. Заокский 30 марта 2023 г.**

**Организатор Аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет).

Аукцион проводит Аукционист – Мохова Евгения Сергеевна — председатель Комитета, назначенная решением Комитета от 29.03.2023 №2 в присутствии:

Думанской Ирины Александровны - консультанта Комитета.

Карауловой Оксаны Васильевны – инспектора - консультанта Комитета;

Саморзиной Валентины Владимировны — инспектора - консультанта Комитета.

**на основании** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 16.02.2023 № 266 «О проведении аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка». Информационного извещения о проведении аукциона, размещеного в газете «Заокский вестник» 22 февраля 2023 года № 7 (10781), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 220000875400000000047), и на официальном сайте муниципального образования zaokskiy.tularegion.ru 22 февраля 2023 года

**подвел итоги аукциона на право заключения договора купли – продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010302:577 площадью 201 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Маяк, ул. Садовая, уч. 1, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью**

**Начальная цена предмета аукциона** (начальная цена земельного участка) составляет 30 400 (тридцать тысяч четыреста) рублей. Сумма задатка – 15 200 (пятнадцать тысяч двести) рублей.

 **Шаг аукциона** - 912 (девятьсот двенадцать) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 30 марта 2023 года в 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона: Тульская область, р.п. Заокский, площадь имени Ленина, дом 9Б, актовый зал.**

**На аукционе присутствовали следующие участники:**

**Участник № 1 – Зорина Мария Викторовна.**

**Участник № 2 – Дудко Юрий Васильевич.**

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**последнее предложение** в сумме 500 992 (пятьсот тысяч девятьсот девяносто два) рубля сделал **Участник № 1 – Зорина Мария Викторовна,** состоящая на регистрационном учете по месту жительства по адресу: 301000, Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, Комсомольский пр-д, д. 8, кв. 54.

**предпоследнее предложение** в сумме500 080 (пятьсот тысяч восемьдесят) рублейсделал **Участник № 2 – Дудко Юрий Васильевич,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: 301002, Тульская обл., Заокский р-н, пос. Маяк, ул. Зеленая, д. 9, кв. 5.

**Победителем признан Участник №**1 **– Зорина Мария Викторовна, окончательный размер выкупной стоимости земельного участка** - 500 992 (пятьсот тысяч девятьсот девяносто два) рубля. Сумма задатка –15 200 (пятнадцать тысяч двести) рублей**.**

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона:**

**Аукционист – Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Караулова Оксана Васильевна**

**Саморзина Валентина Владимировна**

**Протокол подписан победителем аукциона:**

**Зорина Мария Викторовна**