**Инвестиционная декларация**

**муниципального образования Заокский район на 2023 -2026 год**

**Инвестиционная декларация устанавливает:**

приоритетные направления инвестиционной политики и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Заокский район,

гарантии и обязательства органов местного самоуправления муниципального образования Заокский район по обеспечению прав инвесторов,

основные меры муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.

**Раздел I. Ключевые характеристики и преимущества муниципального образования**

1. Инвестиционная декларация муниципального образования Заокский район (далее — Инвестиционная декларация) устанавливает приоритетные направления инвестиционной политики и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Заокский район, гарантии и обязательства органов местного самоуправления муниципального образования Заокский район по обеспечению прав инвесторов, а также основные меры муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.

2. Коллегиальным совещательным и консультативно-экспертным органом по вопросам реализации инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Заокский район является Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства, инвестиционной деятельности и проектного управления в муниципальном образовании Заокский район при администрации муниципального образования Заокский район.

3. Ответственность за реализацию отдельных положений настоящей Инвестиционной декларации в пределах своих полномочий несут структурные подразделения администрации района, осуществляющие и содействующие реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Заокский район.

4. Информация о планах и результатах инвестиционной деятельности муниципального образования Заокский район формируется ежегодно и размещается на официальном сайте муниципального образования Заокский район.

**Раздел II. Направления и перспективы инвестиционной политики муниципального образования**

1. Основные направления и перспективы инвестиционной политики муниципального образования Заокский район являются:

- совершенствование муниципального нормативного правового регулирования в сфере инвестиционной деятельности в муниципальном образовании Заокский район;

- формирование благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования Заокский район;

-создание благоприятной административной и деловой среды, снижение административных барьеров для субъектов инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Заокский район. Развитие инвестиционной инфраструктуры;

-формирование положительного инвестиционного имиджа муниципального образования Заокский район;

-содействие субъектам инвестиционной деятельности в реализации проектов, отвечающих приоритетным направлениям социально-экономического развития муниципального образования Заокский район.

-формирование условий для притока инвестиционных ресурсов и новых технологий в экономику муниципального образования Заокский район. Информационное освещение инвестиционных возможностей посредствам размещения информации в сети «Интернет», в том числе обеспечение принципа «обратной связи с потенциальным инвестором».

2. Направления инвестиционной политики, определенные настоящей инвестиционной декларацией, могут быть скорректированы с учетом новых приоритетов социально-экономического развития муниципального образования Заокский район либо изменений действующего законодательства.

3. Приоритетными направлениями инвестиционной политики муниципального образования Заокский район являются:

- благоустройство ;

- туризм и отдых;

- социальный сервис и бытовые услуги;

- агропромышленный комплекс;

- жилищно-коммунальное хозяйство;

- здравоохранение;

- образование.

**Раздел III. Принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности**

1. Ключевым принципом инвестиционной политики муниципального образования Заокский район является взаимная ответственность органов местного самоуправления муниципального образования Заокский район и субъектов инвестиционной деятельности, а также сбалансированность интересов.

2. Основными принципами взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности в муниципальном образовании Заокский район, являются:

- принцип равенства — не дискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;

-принцип вовлеченности — участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений органов местного самоуправления и оценки их реализации;

-принцип прозрачности — общедоступность документированной информации органов местного самоуправления;

- внедрение лучших практик — ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**Раздел IV. Обязательства муниципального образования Заокский район по обеспечению и защите прав инвесторов**

1. Администрация муниципального образования Заокский район рассматривает предложения субъектов инвестиционной деятельности, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов.

2. Администрация муниципального образования Заокский район, учитывая положения инвестиционной декларации при осуществлении правотворческой и правоприменительной деятельности, в равной степени принимает меры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования Заокский район.

3. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации администрация муниципального образования Заокский район гарантирует всем субъектам инвестиционной деятельности обеспечение и защиту их прав и интересов:

- равное отношение ко всем субъектам инвестиционной деятельности;

- участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе принятия решений и оценке их реализации;

-отсутствие ограничений в реализации своих проектов в соответствии с действующим законодательством;

- в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов, в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов, возможность обратиться к главе муниципального образования Заокский район;

- принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия между органами местного самоуправления и субъектами инвестиционной деятельности.

- невмешательство органами местного самоуправления и должностными лицами в административно-хозяйственную деятельность инвестора, заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, подрядчиков, поставщиков, определение обязательств.

**Раздел V. Обязательства муниципального образования Заокский район по осуществлению мер, направленных на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов**

1. В целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании Заокский район, создания открытой информационной среды для инвесторов и создания механизмов, обеспечивающих повышение инвестиционной привлекательности, администрация муниципального образования Заокский район обязуется осуществлять меры, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов, в том числе:

- по сокращению процедур, связанных с получением разрешения на строительство, исчисляемого с даты обращения за получением градостроительного плана земельного участка до даты выдачи разрешения на строительство;

- по сокращению процедур по формированию и предоставлению земельных участков, предназначенных для строительства;

- по сокращению процедур, связанных с подключением объектов инвестирования к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, водопотребления;

- оказания содействия в прохождении процедур, связанных с подключением объектов инвестирования к сетям газоснабжения и электроснабжения.