|  |  |
| --- | --- |
| **Тульская область** | |
| **Муниципальное образование Демидовское Заокского района** | |
| **Собрание депутатов** | |
| **Решение** | |
|  | |
| **от 15 декабря 2023г.** | **№ 6/19** |

Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования Демидовское Заокского района налога на имущество

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 [№131-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=330277&date=29.11.2019&dst=100117&fld=134) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 04.10.2014 [№ 284-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=169428&date=29.11.2019) "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц" и [главой 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=331085&date=29.11.2019&dst=10317&fld=134) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=189236&date=29.11.2019) от 23.11.2015 № 320-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации", [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLBR067&n=62379&date=29.11.2019&dst=100006&fld=134) Тульской области от 20.11.2014 № 2219-ЗТО, Закон Тульской области от 30 ноября 2023 г. № 77-ЗТО « О льготном налогообложении в 2024 году», руководствуясь Уставом муниципального образования Демидовское Заокского района, Собрание депутатов муниципального образования Демидовское Заокского района решило:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования Демидовское Заокского района налог на имущество (далее - налог).

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента - в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/#dst10365) настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента - в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=331085&date=29.11.2019&dst=9219&fld=134) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=331085&date=29.11.2019&dst=11468&fld=134) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента - в отношении прочих объектов налогообложения.

3. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории граждан:

3.1. Физические лица, являющиеся членами многодетной семьи, признанной таковой в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLBR067&n=91184&date=29.11.2019) Тульской области от 04.12.2008 N 1154-ЗТО "О мерах социальной поддержки многодетных семей в Тульской области", зарегистрированные на территории муниципального образования Демидовское Заокского района.

3.2. Физические лица, являющиеся одинокими родителями, имеющими несовершеннолетних детей, зарегистрированные на территории муниципального образования Демидовское Заокского района.

3.3. Физические лица, являющиеся опекунами (попечителями) несовершеннолетних детей, зарегистрированные на территории муниципального образования Демидовское Заокского района.

4. Освободить от уплаты налога на имущество организаций:

- категорию организаций федеральной почтовой связи, за исключением имущества, сданного в аренду.

Налогоплательщики вправе использовать налоговые льготы в течение 1 (одного) налогового периода. Налоговая льгота используется, начиная с 01.01.2024.

5. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости оснований для применения налоговых льгот.

6. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

7. Налоговая льгота предоставляется в отношении видов объектов налогообложения, указанных в [пункте 4 статьи 407](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=331085&date=29.11.2019&dst=10404&fld=134) Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=331085&date=29.11.2019&dst=10365&fld=134) Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Основание и порядок предоставления налоговых льгот определены в [пунктах 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=331085&date=29.11.2019&dst=10411&fld=134) и [7 статьи 407](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=331085&date=29.11.2019&dst=10412&fld=134) Налогового кодекса Российской Федерации.

10. [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLBR067&n=57575&date=29.11.2019) Собрания депутатов муниципального образования Демидовское Заокского района от 20 ноября 2014 г. № 19/99 " Об установлении и введение в действие на территории муниципального образования Демидовское Заокского района налога на имущество физических лиц"; решение Собрания депутатов муниципального образования Демидовское Заокского района от 03 декабря 2019г. № 20/66 «О внесении изменений в решение Собрание депутатов муниципального образования Демидовское Заокского района от 20 ноября 2014г. № 19/99 «Об установлении и введение в действие на территории муниципального образования Демидовское Заокского района налога на имущество физических лиц» ; решение Собрания депутатов муниципального образования Демидовское Заокского района от 13 мая 2022 г. № 49/158 «О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов от 20 ноября 2014 г. №19/99 «Об установлении и введение в действие на территории муниципального образования Демидовское Заокского района налога на имущество физических лиц» считать утратившими силу.

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на финансовый отдел администрации муниципального образования Демидовское Заокского района.

12. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической   
газете «Заокский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Заокский район в сети «Интернет» <http://zaokskiy.tularegion.ru//>.

13. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального**  **образования Демидовское**  **Заокского района** | **Т.Ф. Свиридонова** |