**Уважаемые жители р.п. Заокский, руководители организаций, индивидуальные предприниматели и собственники (арендаторы) недвижимого имущества!**

**Просим Вас навести порядок на принадлежащих Вам земельных участках и прилегающей территории.**

Согласно Правилам благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования рабочий поселок Заокский Заокского района № 37/1 от 27.01.2017г., утвержденных Решением Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Заокский Заокского района, граждане и организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности обязаны проводить очистку всей закрепленной и прилегающей территории:

- постоянно обеспечивать надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода;

- в осенне-зимний и весенне-летний периоды убирать прилегающую территорию по периметру строений и ограждений до проезжей части дороги;

-- производить скос сорной растительности в пределах землеотвода;

-содержать в порядке зеленые насаждения на закрепленной территории в пределах землеотвода от границ ограждения участка, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

- очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать проход талых вод;

- собирать твердые бытовые отходы только в местах, специально оборудованных в соответствии с санитарными правилами и нормами.

**Федеральным законом №131 от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», органы местного самоуправления наделены полномочиями составлять протоколы об административных правонарушениях и направлять их на рассмотрение в административную комиссию, в соответствии со ст. 5.3, 8.11-2 Закона Тульской области №388 от 09.06.2003 «Об административных правонарушениях в Тульской области», предусматривающими штраф за невыполнение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства,** на граждан в размере от двух тысяч пятисот до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до четырехсот пятидесяти тысяч рублей.

**Кроме того, согласно ст. 284 ГК РФ** Земельный участок может быть [изъят](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/f4bf6ab2a5e056db1deed5ea565335279b6c3be1/) у собственника в случаях, когда участок предназначен для ведения сельского хозяйства либо жилищного или иного строительства и не используется по целевому назначению в течение трех лет, если более длительный срок не установлен законом.