

Главе администрации Заокского района
Атаянцу А.Ю.
От Абросимова Сергея Владимировича,
проживающего: г.Москва, ул.Новогиреевская, д.28, кв.122
паспорт гражданина РФ 7007, №946001 выдан
24.10.2007 ТП УФМС России по Тульской
области в Ясногорском районе
+7-920-770-21-11 Тел.

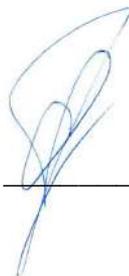
ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельных участков с К№71:09:030502:1688 и 71:09:030502:1689, расположенных по адресам: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:010502:1492 и Тульская область, Заокский район, с. Ненашево, вблизи земельного участка с К№ 71:09:030502:1492, соответственно, земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Приложения:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность Заявителя;
- 2) выписка из ЕГРН на земельные участки;
- 3) Эскизный проект.

«02» октября 2023



С.В. Абросимов

Паспорт выдан

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ТП УФМС РОССИИ

ПО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

В ЯСНОГОРСКОМ РАЙОНЕ

Дата выдачи: 24.10.2007

Код подразделения: 710-044

Минд.



Аннулирован

Аннулирован

70 07 946001



Фамилия

АВРОСИМОВ

Имя

СЕРГЕЙ

Отчество

ВЛАДИМИРОВИЧ

Пол

МУЖ.

Дата рождения

09.10.1987

Место рождения

ГОР. ЯСНОГОРСК

ТУЛЬСКОЙ ОБЛ.

70 07 946001

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

18 декабря 2021 г.

Рег-н: Г. МОСКВА

Район: -

Пункт: -

Р-н: -

Улица: УЛ. НОВОГИРЕЕВСКАЯ

Д. 28, КВ. 122

ОТДЕЛ ПО ВОПРОСАМ МИГРАЦИИ ОМВД РОССИИ ПО РАЙОНУ ПЕРОВО Г. МОСКВЫ

(наименование подразделения по вопросам миграции)

770-055

Заверил: *[Signature]*

РЕГИСТРИРОВАН

770-055

770-055

Эскизный проект

проектируемое здание торгового назначения

Тульская область, Заокский район, с.Ненашево, ул.Кирова



Тула 2023

										Лист
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата						

Содержание

Лист	Наименование	Примечание
1	Содержание	
2	Краткая характеристика объекта	
3	Ситуационная схема	
4	Схема генплана М1:500	
5	Видовые перспективы 1, 2	
6	Видвые перспективы 3, 4	
7	План на отм. +0,000. (М1:200)	
8	Разрез 1-1 (М1:100)	
9	Цветовое решение фасадов 1-6, А-Д (М1:100)	
10	Цветовое решение фасадов 8-1, Д-А (М1:100)	

Взам. инв. №									
Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата	РФ, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево		
Инв. № подл.									
							ПП	1	
							ООО "Архитектурно-проектный центр"		
							Содержание		

Краткая характеристика объекта

Данные презентационные материалы разработаны для согласования в администрации и в качестве исходных данных для последующих проектных работ.

Проектируемое здание торгового назначения предполагается к строительству на участке по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево, ул Кирова. Для размещения здания, необходимых площадок и парковочных мест предполагается объединить два участка с К№71:09:030502:1688 и 71:09:030502:1689.

Подъезд осуществляется по существующей автодороге с асфальтобетонным покрытием.

Размещение объекта на участке проектирования принято в соответствии с нормативными требованиями.

Здание торгового назначения одноэтажное. Представляет собой отдельно-стоящий одноэтажный объем с плоской малоуклонной кровлей, имеющий в плане прямоугольную форму, размерами в осях 32х22 м. Здание включает в себя торговый зал площадью для сетевого магазина 353,72 м², помещения приема и подготовки товаров к продаже, служебные, бытовые, подсобные и инженерно-технические помещения по технологии арендатора, а также три помещения для индивидуальной торговли с отдельными входами с улицы, площадь 37 м² каждое. Объемно-планировочные решения магазина приняты из условия нормальной эксплуатации с учетом нормативных требований. Разгрузка осуществляется с торца здания, подъезд с существующего проезда.

Расстановка технологического оборудования в торговом зале предусматривает нахождение в торговом зале не более 49 человек (исключает массовое пребывание людей).

Степень огнестойкости - III.

Класс конструктивной пожарной опасности - С0.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф 3.1.

Проектируемое здание торгового назначения представляет собой строение, состоящее из прямоугольного в плане объема. Размеры в осях 32х22 м, высота стен внутри здания 4,8 м. Кровля плоская односкатная с наружным водостоком.

Основной каркас здания металлический из рам переменного сечения. Продольная жесткость здания обеспечивается системой связей и распорок. Фундаменты - железобетонные столбчатые.

Композиционное решение фасадов продиктовано функциональным назначением зданий и их объемно-пространственным решением. Градостроительный облик зданий формируется за счет соразмерного сочетания отделочных материалов, декоративных элементов, витражного остекления. Во внешней отделке используются:

Цоколь - клинкерная плитка под кирпич, Стены - стеновые панели гладкой фактуры, фиброцементные панели, сплошное витражное остекление.

Площадь участка - (1500,00 + 1381,00=2881,00) м²

Площадь застройки - 736,37 м²

Площадь здания - 704,00 м²

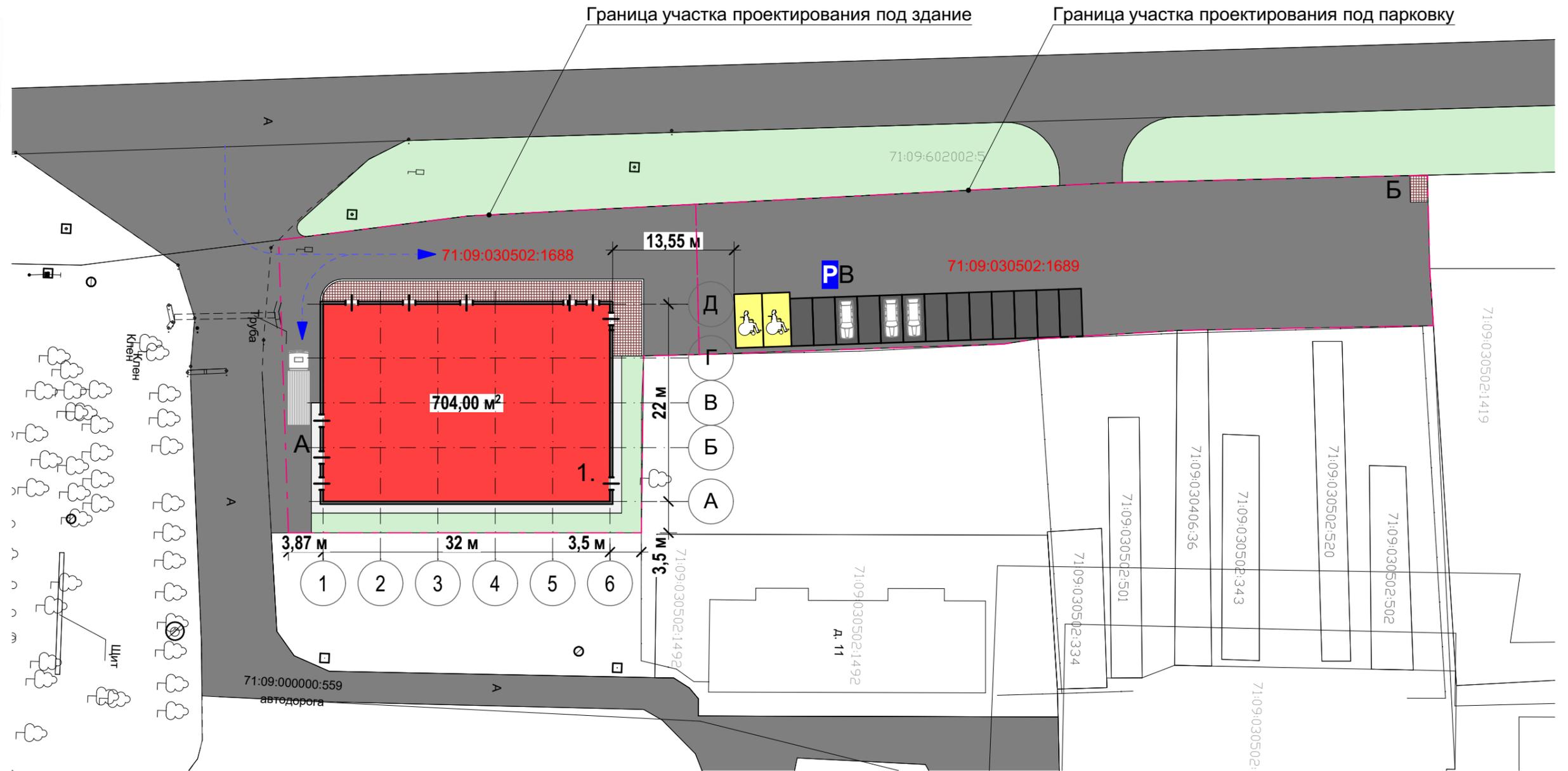
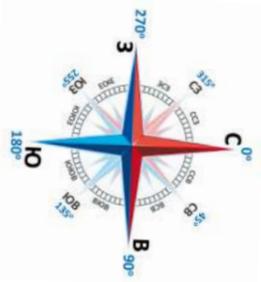
Строительный объем - 3400 м³

Коэффициент застройки - 0,255

Коэффициент плотности застройки - 0,244

Взам. инв. №												
Подп. и дата	Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	РФ, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево					
Инв. № подл.							Стадия	Лист	Листов			
							ПП	2				
							Краткая характеристика объекта			ООО "Архитектурно-проектный центр"		

Схема генплана М1:500



Технико-экономические показатели:

Площадь участка 71:09:030502:1688	- 1500,00 м ²
Площадь участка 71:09:030502:1689	- 1381,00 м ²
Площадь застройки	- 736,37 м ²
Общая площадь	- 704,00 м ²
Общее кол-во парковочных мест	- 15

Расчет количества парковочных мест

Здания торгового назначения.

1. На 50 м общей площади приходится 1 м/место.
2. Общая площадь здания - 704,0 м².
3. $704,0/50 = 14,08$. Принимаем 15 машиномест.
4. По требованиям СП 59.13330.2020 необходимо не менее 10% машиномест предусмотреть для МГН. (2 м/места)
5. Окончательно размещаем на участке 15 машиномест, что больше требуемого. Из них 2 специализированных для МГН габаритами 3х3,6 м.

Экспликация по генплану:

1. Проектируемое здание торгового назначения.
- А. Разгрузочная площадка.
- Б. Контейнерная площадка.
- В. Парковка на 15 м/м

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						РФ, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	4	
						ООО "Архитектурно-проектный центр"		
						Схема генплана М1:500		

Видовая перспектива 1



Видовая перспектива 2



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

РФ, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево

Стадия	Лист	Листов
ПП	5	

Видовые перспективы 1, 2

ООО
"Архитектурно-проектный центр"

Видовая перспектива 3



Видовая перспектива 4



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

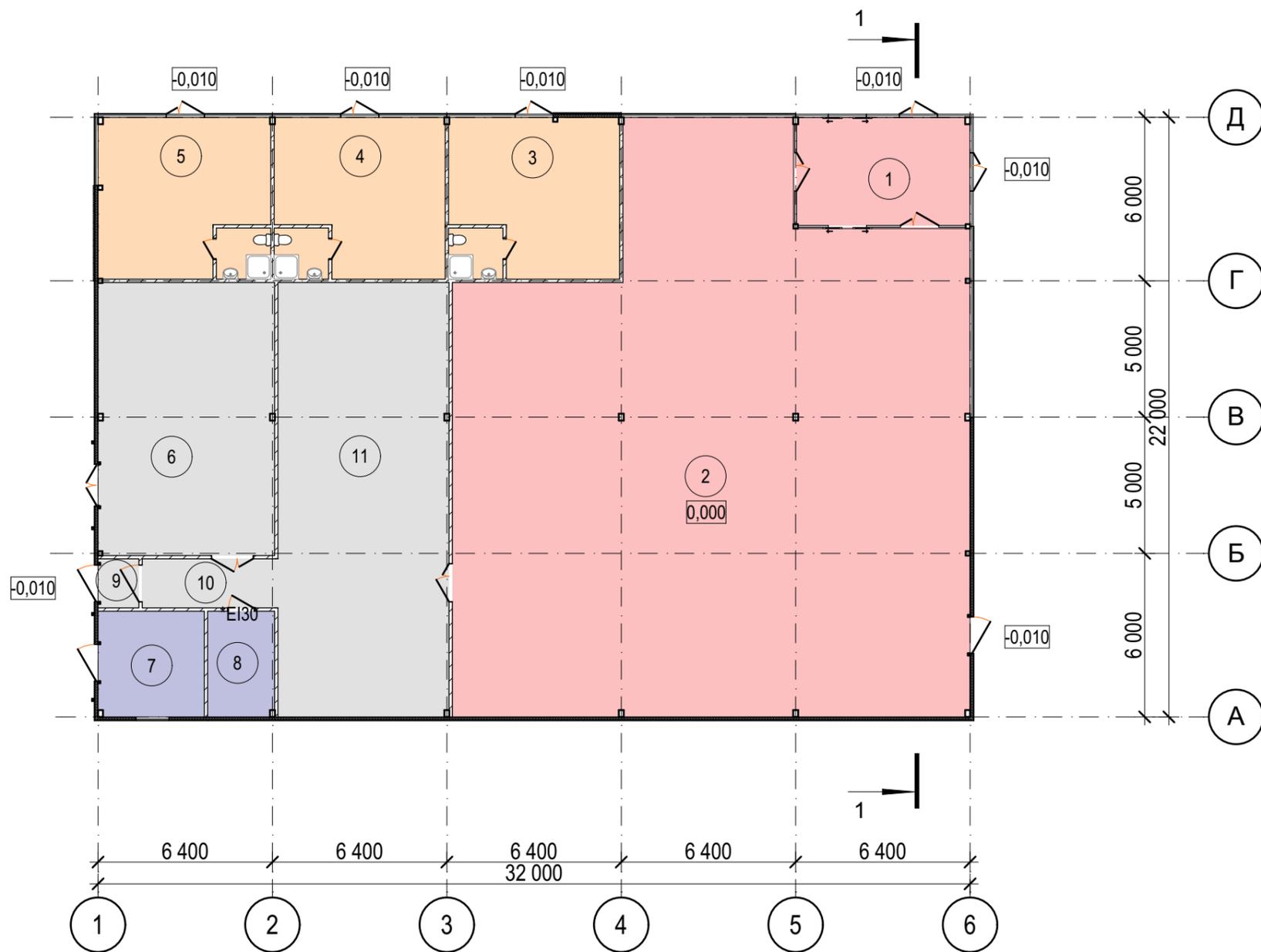
РФ, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево

	Стадия	Лист	Листов
	ПП	6	

Видвые перспективы 3, 4

ООО
"Архитектурно-проектный центр"

План на отм. 0,000



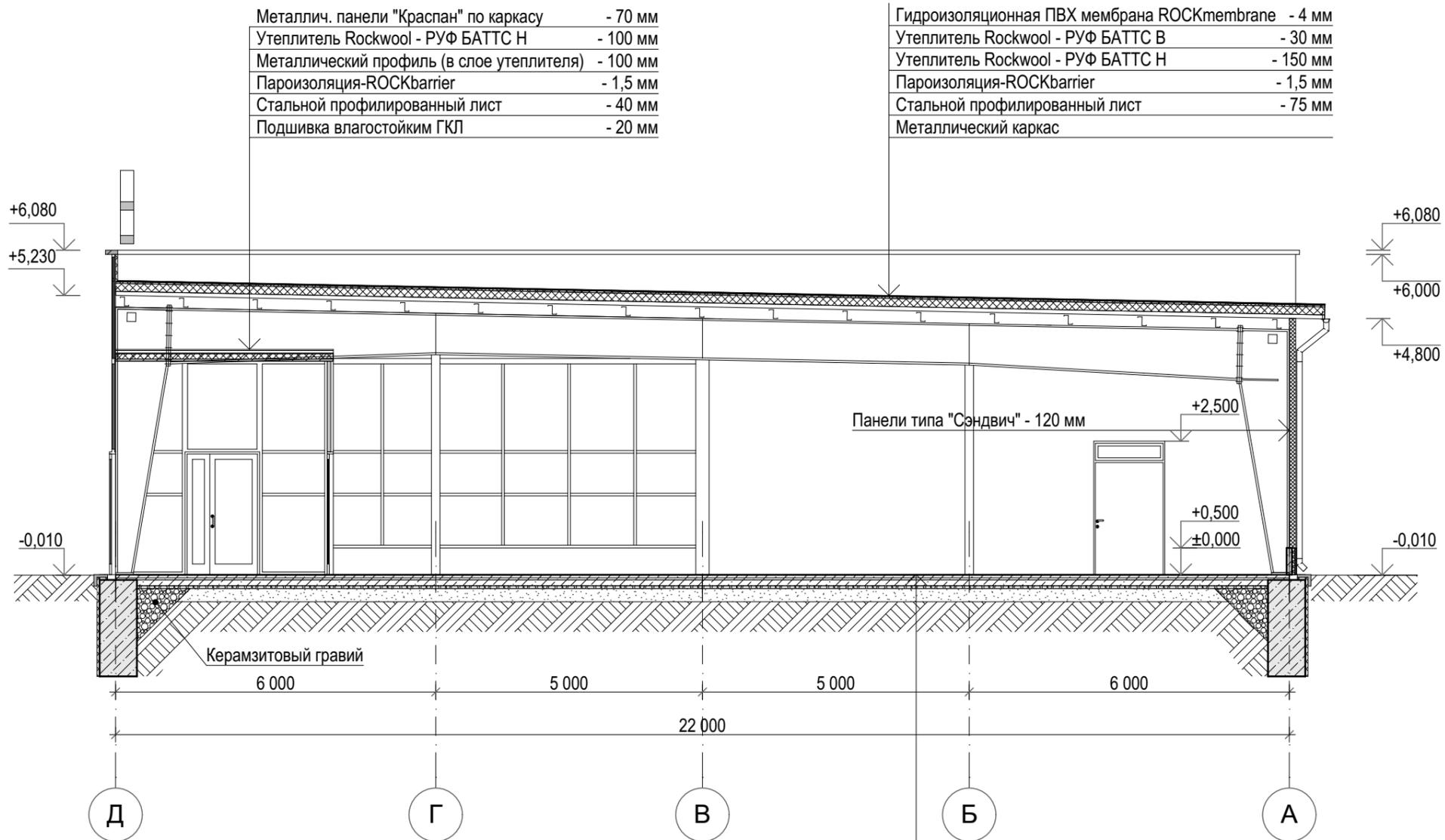
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
1	Тамбур	25,24
2	Торговый зал	353,72
3	Обособленный арендатор №1	37,30
4	Обособленный арендатор №2	37,30
5	Обособленный арендатор №2	37,66
6	Загрузочная	65,84
7	Теплогенераторная	15,07
8	Электрощитовая	9,50
9	Тамбур	2,69
10	Коридор	8,96
11	Подсобные помещения по технологии арендатора	100,02
		693,30 м²

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						РФ, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ПП	7	
План на отм. +0,000. (М1:200)							ООО "Архитектурно-проектный центр"		

Разрез 1 - 1



Металлич. панели "Краспан" по каркасу	- 70 мм
Утеплитель Rockwool - РУФ БАТТС Н	- 100 мм
Металлический профиль (в слое утеплителя)	- 100 мм
Пароизоляция-ROCKbarrier	- 1,5 мм
Стальной профилированный лист	- 40 мм
Подшивка влагостойким ГКЛ	- 20 мм

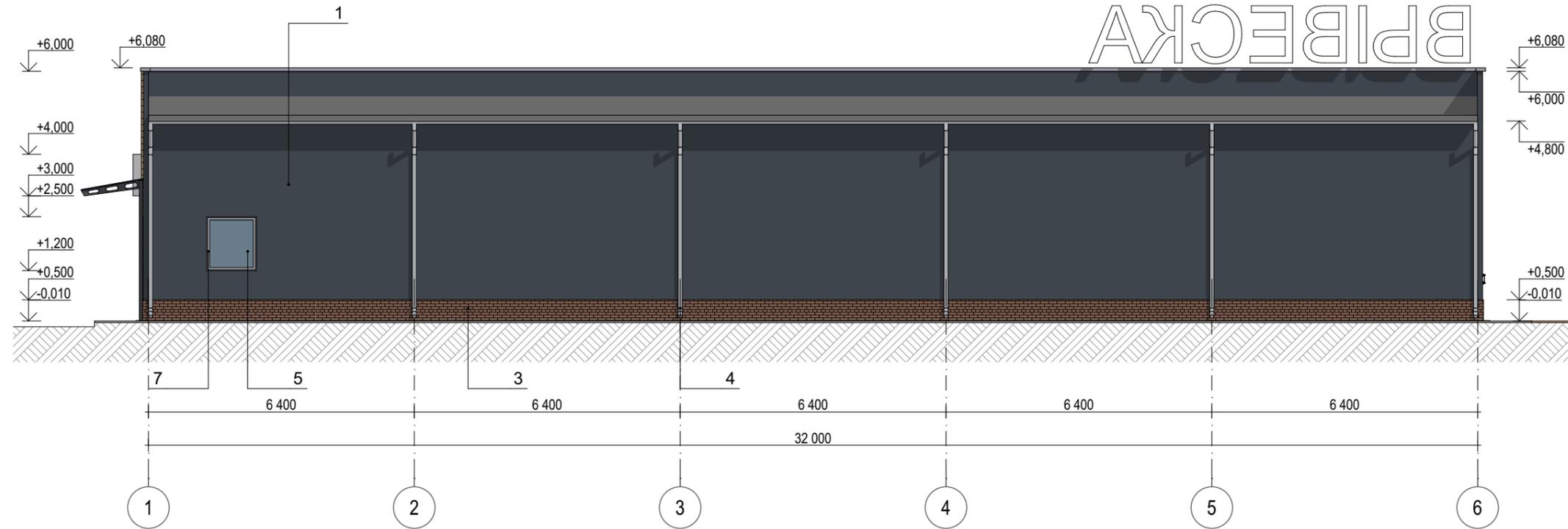
Гидроизоляционная ПВХ мембрана ROCKmembrane	- 4 мм
Утеплитель Rockwool - РУФ БАТТС В	- 30 мм
Утеплитель Rockwool - РУФ БАТТС Н	- 150 мм
Пароизоляция-ROCKbarrier	- 1,5 мм
Стальной профилированный лист	- 75 мм
Металлический каркас	

Керамическая плитка	- 12 мм
Плиточный клей	- 8 мм
Защитная цем.-песч. стяжка М150	- 40 мм
2 слоя гидроизоляции	- 10 мм
Выравнивающая цем.-песч. стяжка М150	- 40 мм
Бетон класса В 7.5, армированный сеткой 4Вр-1 ячейкой 250x250	- 100 мм
Слой щебня фракции 20-40	- 50 мм
Песчаная засыпка	- 200 мм
Утрамбованный грунт основания	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

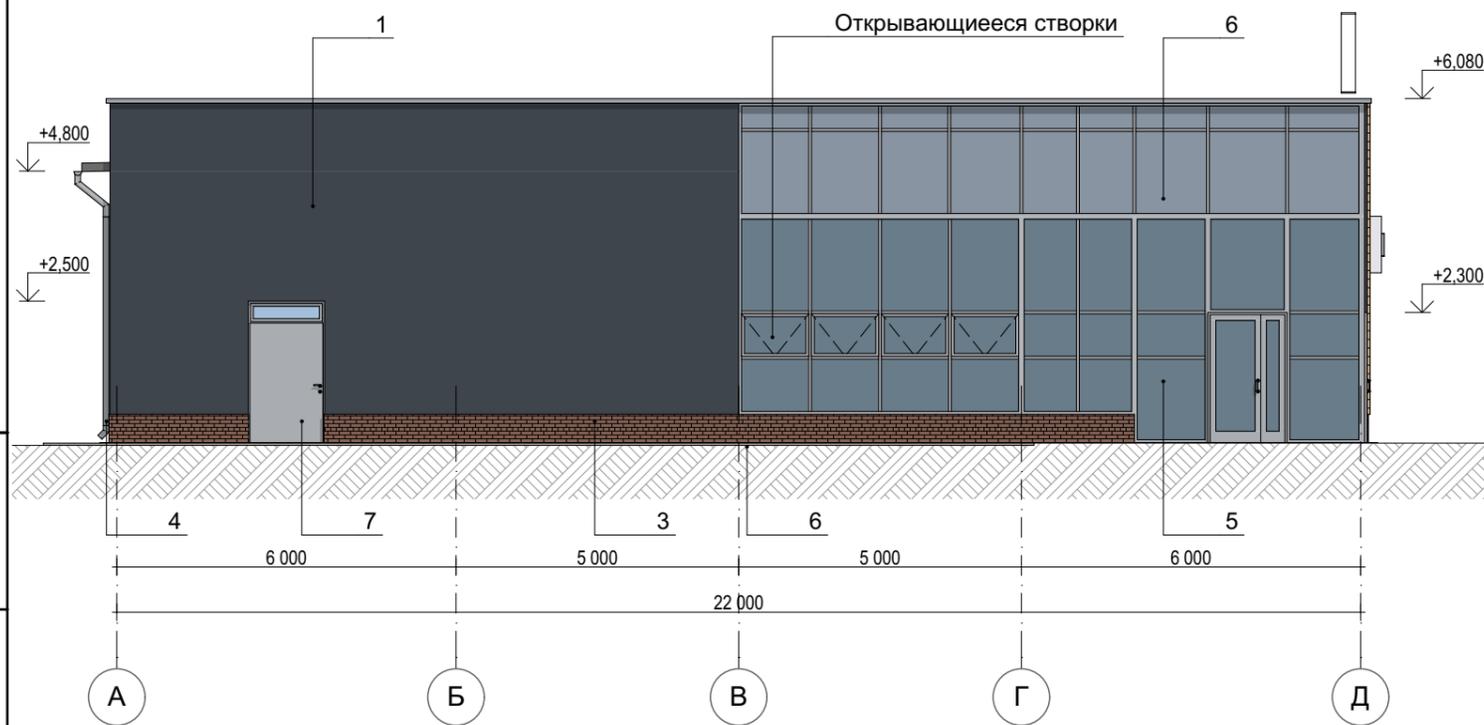
						РФ, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							ПП	8	
						Разрез 1-1 (М1:100)	ООО "Архитектурно-проектный центр"		

Фасад 1 - 6



ВРІВЕСКА

Фасад А - Д

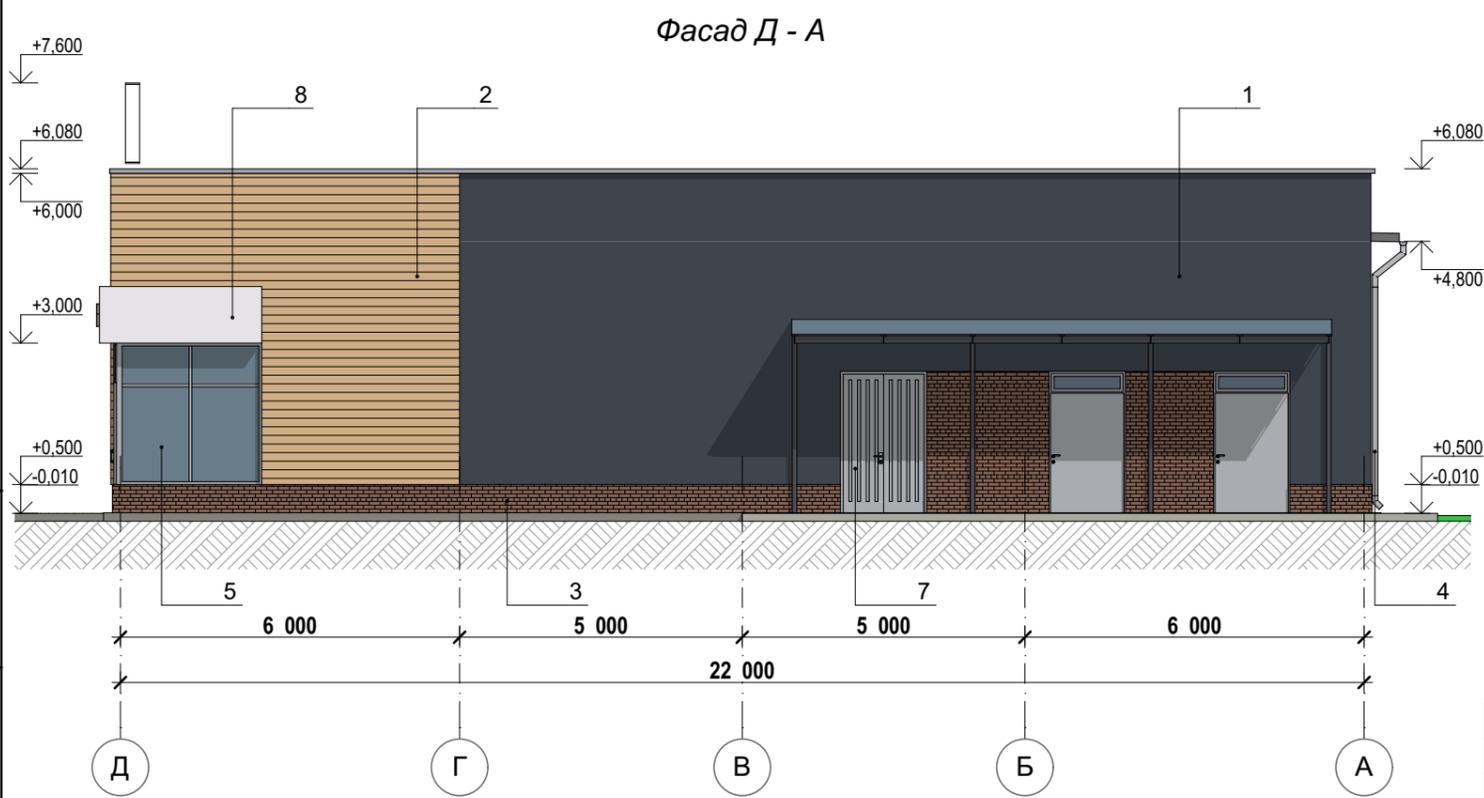
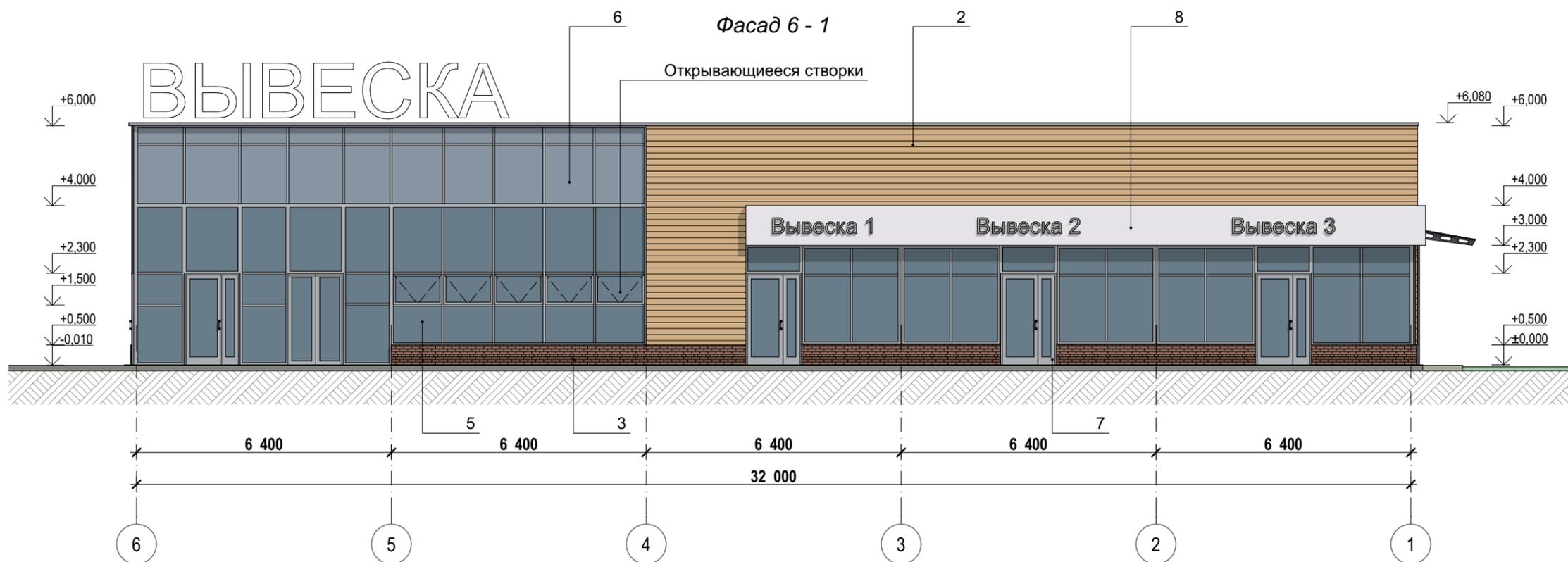


Ведомость отделочных материалов

Номер по проекту	Наименование материалов, элементы фасада	Номер эталона цвета	Цвет	Примечания
1	Панели стеновые с вертикальным креплением, рабочая ширина 1000 мм	RAL 7024		
2	Фиброцементные панели	Под дерево		
3	Клинкерная плитка	Под кирпич		
4	Водосточная система	Светло-серый		
5	Остекление окон, дверей, витражей	Прозрачное		
6	Остекление витражей	Непрозрачное		
7	Импосты окон, дверей, витражей	Светло-серый		
8	Композитные панели под рекламу	Светло-серый		

Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						РФ, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	9	
Цветовое решение фасадов 1-6, А-Д (М1:100)						ООО "Архитектурно-проектный центр"		



Ведомость отделочных материалов

Номер по проекту	Наименование материалов, элементы фасада	Номер эталона цвета	Цвет	Примечания
1	Панели стеновые с вертикальным креплением, рабочая ширина 1000 мм	RAL 7024		
2	Фиброцементные панели	Под дерево		
3	Клинкерная плитка	Под кирпич		
4	Водосточная система	Светло-серый		
5	Остекление окон, дверей, витражей	Прозрачное		
6	Остекление витражей	Непрозрачное		
7	Импосты окон, дверей, витражей	Светло-серый		
8	Композитные панели под рекламу	Светло-серый		

Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

РФ, Тульская область, Заокский район, с. Ненашево		
Стадия	Лист	Листов
ПП	10	
Цветовое решение фасадов 8-1, Д-А (М1:100)		ООО "Архитектурно-проектный центр"

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.09.2023г.	Кадастровый номер: 71:09:030502:1688		
Номер кадастрового квартала:	71:09:030502		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.07.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К/№ 71:09:010502:1492		
Площадь, м2:	1500 +/- 13.56		
Кадастровая стоимость, руб:	752625		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Абросимов Сергей Владимирович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B805687401C838D2B3576ACD8C8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Государственное бюджетное учреждение "Управление Тульской области по государственной регистрации недвижимости и кадастру"

Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЗАЯВИТЕЛЬ
Колетикова Н.В.

Отделение № 29
г.г. Ясногорск

Дата и время составления выписки: 15.09.2023 10:09:00

Дата и время составления выписки: 15.09.2023 10:09:00

Дата и время составления выписки: 15.09.2023 10:09:00

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.09.2023г.			
Кадастровый номер:		71:09:030502:1688	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Абросимов Сергей Владимирович, 09.10.1987, г.р. Ясногорск Тульской обл., Российская Федерация, СНИЛС 127-279-554 85 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 70 07 №946001, выдан 24.10.2007, ТП УФМС России по Тульской области в Ясногорском районе г. Москва, ул. Новотиревская, д. 28, кв. 122
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71:09:030502:1688-71/052/2023-7 14.09.2023 07:47:04
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, № 6/н, выдан 13.09.2023 Документ нотариально удостоверен: 13.09.2023 Подпилигина Марина Ивановна, нотариус Новомосковского нотариального округа Тульской области 71/71-н/71-2023-1-1993
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576КСДСС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Государственное бюджетное учреждение Тульской области «Многофункциональный центр предоставления жилищных и коммунальных услуг»
 Государственная жилищная инспекция Тульской области
 ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ Своего подлинника
 Тульская область, г. Ясногорск, ул. Коммунальная, д. 10
 Комитетов: И.В.
 (Ф.И.О. государственного служащего, подпись)
 Дата и время совершения нотариального действия выдана на
 15.08.2023 год в часе 08 в минут 00

ОТДЕЛЕНИЕ №29
 в г. Ясногорск

ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ
 ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ
 ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
 (Ф.И.О. государственного служащего, подпись)
 Тульская область, г. Ясногорск, ул. Коммунальная, д. 10

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

14.09.2023г.

Кадастровый номер:

71:09:030502:1688

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BBD056B7401C838D2B3576ACD8CA25108
 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Государственное бюджетное учреждение "Гравировальный центр"

"Многофункциональный центр предоставления услуг"

"Муниципальное предприятие"

ИНН ЮЗОВСКИЙ ФАКП ВЯЖА

Удальская область, г. Жигонск, ул. Козьмодемьянская, д. 17

Комарова Н.В.

Дата и время составления документа электронного документа на

15.09.2023 год в 15:50 часов в 00 минут



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристика и зарегистрированных прав на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

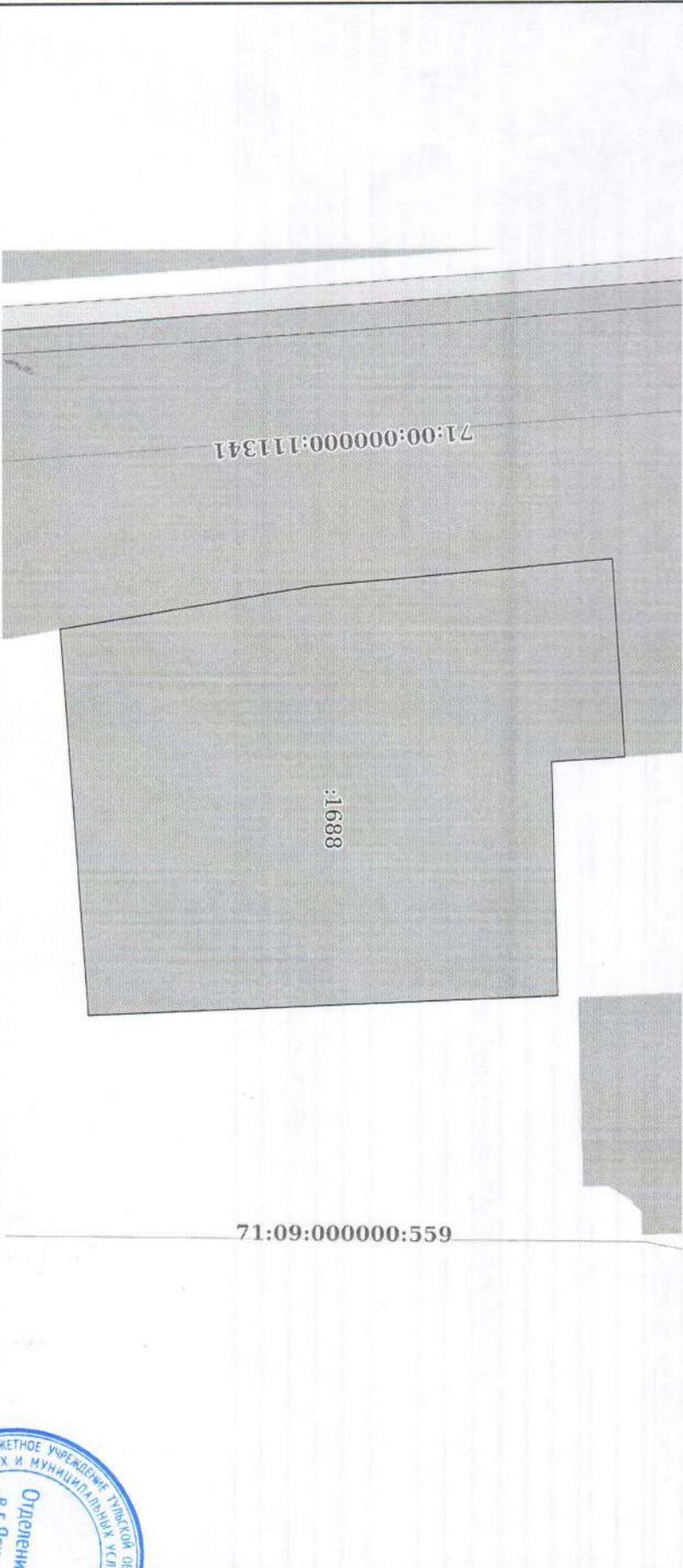
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.09.2023г.

Кадастровый номер: 71:09:030502:1688

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ380ДВ3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2034

Государственное бюджетное учреждение "Центр территориального кадастрового учета"

«Многофункциональный центр предоставления жилищных и коммунальных услуг»

ИНН 71-08/0030003000

Финансовый институт «Девелопмент»

Коллектора Н.В.

(ФНО) территориального управления, подпись)

Дата и время создания электронной подписи документа на

15.08.2023 10:23



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 31.08.2023г.	71:09:030502:1689		
Номер кадастрового квартала:	71:09:030502		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Тульская область, Заокский район, с. Ненашево, вблизи земельного участка с К/№ 71:09:030502:1492		
Площадь, м2:	1382 +/- 13.01		
Кадастровая стоимость, руб.:	707279,96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Абросимов Сергей Владимирович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Организация: 08N89568740/СЗЗВДЗН376АКСРЖК42108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 21.06.2023 по 19.09.2024

Информационное агентство «Тульская область»
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Отделение №29 в г. Тульском
Тульская область, г. Тула, ул. Кавказская, д. 7
Кадровая И. Н.

Дата и время создания документа: 21.06.2023 10:05:11
Дата и время подписания документа: 21.06.2023 10:05:11

Сергей Владимирович
В. Ф. Листов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
31.08.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
71:09:030502:1689	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Абросимов Сергей Владимирович, 09.10.1987, ГОР ЯСНОГОРСК ТУЛЬСКАЯ ОБЛ, Российская Федерация, СНИЛС 127-279-554 85 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 70 07 №946001, выдан 24.10.2007, ТП УФМС РОССИИ по Тульской области в Ясногорском районе г. Москва, ул. Новогиревская, д. 28, кв. 122 Данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71:09:030502:1689-71/052/2023-5 31.08.2023 14:51:27
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, № 6/н, выдан 30.08.2023 Документ нотариально удостоверен: 30.08.2023 Салькова Марина Сергеевна временно исполняющий обязанности обязанности нотариуса Подполвиной Марьяны Ивановны Новооскоянского нотариального округа Тульской области 71/71-н/71-2023-1-1816
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B8056B7401C3A8D2B3576AССС0425108 Выдана: федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	Сертификат: 00B8056B7401C3A8D2B3576AССС0425108 Выдана: федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Государственное бюджетное учреждение Тульской области
 «Министерство экономического развития и жилищно-коммунального хозяйства
 Тульской области, г. Ясногорск ул. Коммунальщицкая, д. 4
 Хардинова Т. Н.
 (ФЕД) уполномоченность государственного нотариуса,
 01.08.2023 год, 14:51:27
 Тульская область, г. Ясногорск ул. Коммунальщицкая, д. 4
 Хардинова Т. Н.
 (ФЕД) уполномоченность государственного нотариуса,
 01.08.2023 год, 14:51:27



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

31.08.2023г.

Кадастровый номер: 71:09:030502:1689

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401C8A802B376A8C85A425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Государственное бюджетное учреждение Тульской области
Адвокатская палата Тульской области
Тульская область, г. Ясногорск, ул. Коммунальная, д. 2
Кадастровый номер: 71:09:030502:1689

Дата и время государственной регистрации: 31.08.2023 10:00:00

Исполнитель: [подпись]



