

ДОГОВОР № ТФ-Д-С-3/2023Н/ЮЛ-17344
на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами

город Тула Тульской области

« 19 » сентября 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «МСК-НТ» (ООО «МСК-НТ»), именуемое в дальнейшем **«Региональный оператор»**, в лице специалиста по сопровождению договоров Тульского филиала ООО «МСК-НТ» Мелиховой Юлии Александровны, действующего на основании доверенности № 06-41 от 12.12.2022 г., с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Хомидов Раджабали Пулотович (ИП Хомидов Р. П., ИНН 712601641417)** именуемый в дальнейшем **Потребитель**, с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твёрдые коммунальные отходы в объёме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определённой в пределах утверждённого в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

2. Адрес объекта Потребителя, наименование категории объекта Потребителя, количество контейнеров (бункеров), объём принимаемых твёрдых коммунальных отходов, место (площадка) накопления твёрдых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твёрдых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов и подъездных путей к ним определяются согласно Приложению № 1 к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

3. Способ складирования твёрдых коммунальных отходов – в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в том числе крупногабаритных отходов – в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов.

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами – 1 сентября 2023 года.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчётным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определённой в пределах утверждённого в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

Указанная цена утверждается (устанавливается и изменяется) в установленном порядке уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов (цен) на соответствующий период действия настоящего договора.

В случае изменения единого тарифа на услугу Регионального оператора такой тариф вступает в силу с даты вступления в силу соответствующего нормативно-правового акта уполномоченного органа исполнительной власти Тульской области.

6. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами до 10 (десятого) числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

7. Сверка расчётов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путём составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, иницирующая проведение сверки расчётов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчётов в 2 (двух) экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-

телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчётов в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня его получения или предоставить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчётов.

В случае неполучения ответа в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчётов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Права и обязанности сторон

8. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твёрдые коммунальные отходы в объёме и в месте, которые определены в Приложении № 1 к настоящему договору, являющемся его неотъемлемой частью;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременному ремонту или замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

9. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учётом объёма и (или) массы принятых твёрдых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчётов по настоящему договору.

10. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование твёрдых коммунальных отходов в местах накопления твёрдых коммунальных отходов, определённых договором на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;
- б) обеспечивать учёт объёма и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учёта объёма и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 505 от 3 июня 2016 года «Об утверждении Правил коммерческого учета объёма и (или) массы твёрдых коммунальных отходов»;
- в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- г) обеспечивать складирование твёрдых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;
- д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;
- е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;
- ж) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику;
- з) обеспечить беспрепятственный проезд мусоровозов (бункеровозов) к контейнерным (бункерным) площадкам. В случае неисполнения указанного обязательства Потребитель обязан

оплатить Региональному оператору денежные средства в размере стоимости неоказанной услуги, рассчитанной исходя из объема твёрдых коммунальных отходов, согласованного сторонами в Приложении № 1 к настоящему договору;

и) обеспечить сохранность контейнеров (бункеров), переданных в пользование Потребителя, в течение всего срока действия договора. В случае повреждения либо гибели имущества, переданного Потребителю, Потребитель несёт ответственность согласно статье 1064 Гражданского кодекса Российской Федерации;

к) иметь паспорт отходов I-IV классов опасности (в соответствии с требованиями статьи 14 Федерального закона № 89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»).

11. Потребитель имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчётов по настоящему договору.

IV. Порядок осуществления учёта объема и (или) массы твёрдых коммунальных отходов

12. Стороны согласились производить учёт объёма и (или) массы твёрдых коммунальных отходов в соответствии с «Правилами коммерческого учёта объёма и (или) массы твёрдых коммунальных отходов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 505 от 3 июня 2016 года, расчётным путём исходя из нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов на территории Тульской области, утверждённых в установленном законом порядке и выраженных в количественных показателях объёма.

V. Порядок фиксации нарушений по договору

13. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора по неуважительным причинам, надлежащим образом уведомленного о дате, месте и времени составления акта (о чём у Потребителя имеется документальное подтверждение), Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 (двух) незаинтересованных лиц с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 (трёх) рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определённого Потребителем (не менее двух и не более пяти рабочих дней с даты получения акта Региональным оператором).

Региональный оператор в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня получения указанного акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

14. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

15. В случае получения возражений со стороны Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и, в случае согласия с возражениями, внести соответствующие изменения в акт.

16. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твёрдые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение,

правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

17. Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти Тульской области.

VI. Ответственность сторон

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

20. За нарушение правил обращения с твёрдыми коммунальными отходами в части складирования твёрдых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определённых настоящим договором, Потребитель несёт административную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

21. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

22. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 (двадцати четырёх) часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 (двадцати четырёх) часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие договора

23. Настоящий договор вступает в силу момента подписания обеими сторонами, заключается на срок до 31 декабря 2026 года включительно и распространяется на отношения, фактически существующие между сторонами с 1 сентября 2023 года.

24. Настоящий договор считается продлённым на следующий календарный год, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

25. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

IX. Разрешение споров

26. Все споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров.

27. При недостижении согласия в процессе переговоров, споры могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Тульской области по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления претензии Потребителю.

Х. Прочие условия

28. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

29. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

30. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона № 89-ФЗ от 24 июня 1998 года «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

31. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

32. Приложение № 1 к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Региональный оператор	Потребитель
ООО «МСК-НТ»	ИП Хомидов Раджабали Пулотович
Юридический адрес: 123423, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, ул. Нижние Мнёвники, д.37 а	Юридический адрес: 301000, Тульская область, Заокский район, п. Темьянский, ул. Дубовая аллея, д. 166
ОГРН 1137746342634	ИНН 712601641417 СНИЛС 182-147-792 81
ИНН 7734699480, КПП 773401001	ОГРНИП 322710000051715 ОКВЭД 47.52.79
Тульский филиал ООО «МСК-НТ»:	Паспорт 70 17 № 776112,
Адрес Тульского филиала ООО «МСК-НТ»:	выдан ТП УФМС России по Тульской области в Заокском районе 04.12.2017, 710-022
300041, г. Тула, ул. Жуковского, д. 80, этаж 3	Фактический и почтовый адрес: 301000, Тульская область, Заокский район, п. Темьянский, ул. Дубовая аллея, д. 166
Почтовый адрес Тульского филиала ООО «МСК-НТ»:	Расчётный счёт № 40802810101210000296
300041, г. Тула, ул. Жуковского, д. 80, этаж 3	АО «Альфа-Банк»
Расчётный счёт № 40702810400100031117	Корреспондентский счет № 30101810200000000593
Московский филиал АБ "РОССИЯ" г. Москва	БИК 044525593
Корреспондентский счет № 30101810500000000112	Телефон: +7 (903) 844-30-14
БИК 044525112	Адрес электронной почты: companyT@msk-nt.ru
КПП 710743001	Адрес электронной почты: radha2002@icloud.com
Телефон: 8 (4872) 570-777	
Адрес электронной почты: companyT@msk-nt.ru	
Сайт в сети «Интернет»: http://tula.msk-nt.ru/	

от Регионального оператора

от Потребителя



Приложение № 1
к Договору
№ ТФ-Д-С-3/2023Н/ЮЛ-17344
от « 19 » сентября 2023 года
на оказание услуг по обращению
с твёрдыми коммунальными отходами

Информация по предмету договора
I. Объём и место накопления твёрдых коммунальных отходов

№ п/п	Адрес объекта Потребителя	Наименование Категории объекта Потребителя	Наименование и количество расчётных единиц	Объём принимаемых твёрдых коммунальных отходов, м³/год	Место накопления твёрдых коммунальных отходов	Место накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов*
1	Тульская область, Заокский район, рабочий поселок Заокский, д. Никольское, уч. 33 Б	Административные, офисные учреждения	1 / сотрудник	2,49	Тульская область, Заокский район, рабочий поселок Заокский, д. Никольское (близлежащая муниципальная контейнерная площадка)	-	-

*Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

II. Информация о размещении мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов и подъездных путей к ним

Указано на сайте регионального оператора www.msk-nt.ru

от Регионального оператора



/ Мелихова Ю.А. /

от Потребителя



/ Хомидов Р. П. /