**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона, проведенного 07.11.2024 (10-00),**

**на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №1)**

**р.п. Заокский 07 ноября 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании:** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 05.09.2024 №855 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка), номер процедурыSBR012-2410030051.1, информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000144, на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 03.10.2024 года) **подвел итоги аукциона право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:09:020101:10145 площадью 323 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, д. Азаровка, ул. Родниковая, являющегося собственностью муниципального образования Заокский район. Договор аренды земельного участка заключается на срок 10 лет (Лот №1).**

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) составляет 139100 (сто тридцать девять тысяч сто) рублей.

Шаг аукциона в размере 3 % от начального размера годовой арендной платы – 4173 (четыре тысячи сто семьдесят три) рубля.

Сумма задатка – 69550 (шестьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 07 ноября 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2410030051.1.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1 –** Шкурина Ирина Анатольевна

**Участник № 2 –** Новикова Татьяна Васильевна

**Участник № 3 –** Нестеренко Илья Андреевич

**Участник № 4 –** Федоров Павел Николаевич

**Участник № 5 –** Тихонов Сергей Владимирович

**Участник № 6 -** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАС"

**Участник № 7 -** Шуть Даниил Александрович

**Участник № 8 –** Горбик Максим Викторович

**Участник № 9 –** Гильфанов Игорь Игоревич

**Участник № 10 –** Дубинец Александр Юрьевич

**Участник № 11 –** Звонцов Виктор Сергеевич

**Участник № 12 –** Богданова Ольга Васильевна

**Участник № 13 –** Жиляков Сергей Александрович

**Участник № 14 –** Куликов Валентин Валентинович

**Участник № 15 –** Титов Сергей Александрович

**Участник № 16 –** Нартов Константин Сергеевич

**Участник № 17 –** Аширов Михаил Сергеевич

**Участник № 18 –** Мануковский Евгений Юрьевич

**Участник № 19 –** Ахремчик Дмитрий Игоревич

**Участник № 20 –** Кривцов Константин Егорович

**Участник № 21 –** Славкин Денис Викторович

**Участник № 22 –** Дубров Станислав Леонидович

**Участник № 23 –** Родин Валентин Игоревич

**Участник № 24 –** Фарян Марина Эдиковна

**Участник № 25 –** Аббасов Руслан Аббас Оглы

**Комитет принял решение:**

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион, назначенный на 07 ноября 2024 года в 10 час. 00 мин. по Лоту № 1 признать несостоявшимся**, так как после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**