**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона проведенного 31.01.2024 (10-00)**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка (Лот №1)**

**р.п. Заокский 31 января 2024 года.**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании:** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 26.10.2023 № 1948 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка». Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2312220077.1. Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000107), и на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 22 декабря 2023 года **подвел итоги аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010301:8458 площадью 41250 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сенокошение, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:010301:1375, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью (Лот №1).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 102600 (сто две тысячи шестьсот) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 3078 (три тысячи семьдесят восемь) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 31 января 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2312220077.1.

**В аукционе принимали участие следующие участники:**

**Участник № 1 –** Кузнецов Александр Венедиктович

**Участник № 2 –** Маринина Валентина Васильевна

**Участник № 3 –** Савичев Анатолий Сергеевич

**Участник № 4 –** Мануковский Евгений Юрьевич

**Участник № 5 –** Дятлов Роман Сергеевич

**Участник № 6 –** Новикова Татьяна Васильевна

**Участник № 7 –** Шкурина Ирина Анатольевна

**Участник № 8 –** Борисенко Сергей Владимирович

**Участник № 9 –** Нестеренко Илья Андреевич

**Участник № 10 –** Гильфанов Дмитрий Игоревич

**Участник № 11 –** Стрельникова Елена Васильевна

**Участник № 12 –** Тибатина Дарья Валерьевна

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**последнее предложение** в сумме 610470 (шестьсот десять тысяч четыреста семьдесят) рублей сделал **Участник № 1 – Кузнецов Александр Венедиктович,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Снежная, д. 23, кв. 72.

**предпоследнее предложение** в сумме 607392 (шестьсот семь тысяч триста девяносто два) рубля сделал **Участник № 2 - Маринина Валентина Васильевна,** состоящая на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ш. Загородное, д. 15, к. 2, кв. 202.

**Победителем признан Участник № 1 – Кузнецов Александр Венедиктович, окончательная цена земельного участка** – 610470 (шестьсот десять тысяч четыреста семьдесят) рублей. Размер задатка – 51300 (пятьдесят одна тысяча триста) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**