**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка,**

**назначенного на 1 декабря 2023 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 30 ноября 2023 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления администрации муниципального образования Заокский район от 16.10.2023 № 1865 «О проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка». Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2310260123.1. Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000089), и на официальном сайте муниципального образования zaokskiy.tularegion.ru 26 октября 2023 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. аукционе могут принимать участие только граждане.

Место проведения: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010601:5684 площадью 6732 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:010601:4791, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 763600 (семьсот шестьдесят три тысячи шестьсот) рублей. Шаг аукциона 3 % - 22908 (двадцать две тысячи девятьсот восемь) рублей. Сумма задатка – 381800 (триста восемьдесят одна тысяча восемьсот) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 5(пять) заявок:

**Регистрационный номер заявки:** 445

**Дата и время поступления заявки:** 21.11.2023 11:44:32

**Наименование заявителя:** Ивкин Дмитрий Александрович

**Регистрационный номер заявки:** 9660**.**

**Дата и время поступления заявки:** 28.11.2023 10:46:22

**Наименование заявителя:** Карпов Сергей Вячеславович.

**Регистрационный номер заявки:** 5468**.**

**Дата и время поступления заявки:** 28.11.2023 19:35:26.

**Наименование заявителя:** Дятлов Роман Сергеевич.

**Регистрационный номер заявки:** 5489**.**

**Дата и время поступления заявки:** 28.11.2023 19:36:06.

**Наименование заявителя:** Мануковский Евгений Юрьевич.

**Регистрационный номер заявки:** 6974**.**

**Дата и время поступления заявки:** 28.11.2023 22:04:27.

**Наименование заявителя:** Дергач Дмитрий Сергеевич.

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Ивкин Дмитрий Александрович**.**

**Участник № 2 –** Карпов Сергей Вячеславович**.**

**Участник № 3 –** Дятлов Роман Сергеевич**.**

**Участник № 4 –** Мануковский Евгений Юрьевич**.**

**Участник № 5 –** Дергач Дмитрий Сергеевич**.**

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**