**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка,**

**назначенного на 01 марта 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 29 февраля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления администрации муниципального образования Заокский район от 26.10.2023 № 1945 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка».

Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2401230029.1.

Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000114) и на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 23.01.2024 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. В аукционе могут принимать участие только граждане.

Место проведения: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010101:5131 площадью 400 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение огородничества, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:010101:153, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 44900 (сорок четыре тысячи девятьсот) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 1347 (одна тысяча триста сорок семь) рублей.

**Сумма задатка** – 22450 (двадцать две тысячи четыреста пятьдесят) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 3(три) заявки:

**Регистрационный номер заявки:** 6985

**Дата и время поступления заявки:** 27.02.2024 09:59:46

**Наименование заявителя:** Бакутина Ирина Ивановна

**Регистрационный номер заявки:** 6348

**Дата и время поступления заявки:** 28.02.2024 13:53:59

**Наименование заявителя:** Борисенко Сергей Владимирович

**Регистрационный номер заявки:** 313

**Дата и время поступления заявки:** 28.02.2024 13:54:55

**Наименование заявителя:** Нестеренко Илья Андреевич

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Бакутина Ирина Ивановна

**Участник № 2 –** Борисенко Сергей Владимирович

**Участник № 3 –** Нестеренко Илья Андреевич

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**