**ПРОТОКОЛ № 3/3**

**о результатах аукциона, проведенного 28.08.2024 (10-00),**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков (Лот №3)**

**р.п. Заокский 28.08 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 16.07.2024 №656 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков» (№ процедуры на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) SBR012-2407230039.3, информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000139 от 23.07.2024, на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 23.07.2024) **подвел итоги аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010601:5796 площадью 2123 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:010601:2727, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью (Лот №3).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 255200 (двести пятьдесят пять тысяч двести) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 7656 (семь тысяч шестьсот пятьдесят шесть) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 28 августа 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2407230039.3.

**Претенденты, допущенные к участию в аукционе:**

**Участник № 1 –** Пискун Полина Константиновна

**Участник № 2 –** Федоров Павел Николаевич

**Участник № 3 –** Нестеренко Илья Андреевич

**Комитет принял решение:**

**единственное предложение** в сумме 262856 (двести шестьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят шесть) рублей сделал **Участник № 1 – Пискун Полина Константиновна,** состоящая на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Крылатские холмы, д. 30, к. 4, кв. 724.

**Победителем признан Участник № 1 – Пискун Полина Константиновна, окончательная цена земельного участка** – 262856 (двести шестьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят шесть) рублей. Размер задатка – 127600 (сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Караулова Оксана Васильевна**