**ПРОТОКОЛ № 1/1**

**о результатах аукциона, проведенного 26.04.2024 (10-00),**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков (Лот №1)**

**р.п. Заокский 26 апреля 2024 года.**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании:** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 18.03.2024 №270 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков», информационного извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000122, на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 22.03.2024 года, процедурыSBR012-2403220032.1 на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) **подвел итоги аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010101:5190 площадью 4001 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:010101:3989, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью (Лот №1).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 642200 (шестьсот сорок две тысячи двести) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 19266 (девятнадцать тысяч двести шестьдесят шесть) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 26 апреля 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2403220032.1.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1 –** Чередниченко Дмитрий Александрович.

**Участник № 2 –** Федоров Павел Николаевич.

**Участник № 3 –** Нестеренко Илья Андреевич.

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**единственное предложение** в сумме 661466 (шестьсот шестьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят шесть) рублей сделал **Участник № 1 – Чередниченко Дмитрий Александрович,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, пр-кт Кутузовский, д. 33, кв. 167.

**Победителем признан Участник № 1 – Чередниченко Дмитрий Александрович, окончательная цена земельного участка** – 661466 (шестьсот шестьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят шесть) рублей. Размер задатка – 321100 (триста двадцать одна тысяча сто) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Караулова Оксана Васильевна**