**ПРОТОКОЛ № 3/3**

**о результатах аукциона, проведенного 26.01.2024 (10-00),**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков (Лот №3)**

**р.п. Заокский 26 января 2024 года.**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании:** на основании постановления администрации муниципального образования Заокский район от 25.10.2023 № 1942 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков». Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2312220015.3. Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000106), и на официальном сайте муниципального образования zaokskiy.tularegion.ru 22 декабря 2023 года **подвел итоги аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:000000:2345 площадью 1280 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:010102:32, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью (Лот №3).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 204600(двести четыре тысячи шестьсот)рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 6138 (шесть тысяч сто тридцать восемь) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 26 января 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2312220015.3.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1 –** Бакутина Ирина Ивановна

**Участник № 2 –** Гильфанов Дмитрий Игоревич

**Участник № 3 –** Стрельникова Елена Васильевна.

**Участник № 4 –** Маринина Валентина Васильевна.

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**последнее предложение** в сумме 407154 (четыреста семь тысяч сто пятьдесят четыре) рубля сделал **Участник № 1 – Бакутина Ирина Ивановна,** состоящая на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Октябрьская, д. 38, к. 1, кв. 21.

**предпоследнее предложение** в сумме 401016 (четыреста одна тысяча шестнадцать) рублей сделал **Участник № 4 - Маринина Валентина Васильевна,** состоящая на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ш. Загородное, д. 15, к. 2, кв. 202.

**Победителем признан Участник № 1 – Бакутина Ирина Ивановна, окончательная цена земельного участка** – 407154 (четыреста семь тысяч сто пятьдесят четыре) рубля. Размер задатка – 102300 (сто две тысячи триста) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**