**ПРОТОКОЛ № 5**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков,**

**назначенного на 26 апреля 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №5)**

**р. п. Заокский 25 апреля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Основание проведения Аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, постановление администрации муниципального образования Заокский район от 18.03.2024 №270 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков».

Место проведения Аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка), номер процедурыSBR012-2403220032.5.

Информационное извещение о проведении Аукциона: на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), №22000087540000000122), на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 22.03.2024 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. В аукционе могут принимать участие только граждане.

Место рассмотрения заявок: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 5: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:030405:247 площадью 4420 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, сельское поселение Демидовское, д. Пирогово, земельный участок 8А, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 779600 (семьсот семьдесят девять тысяч шестьсот) рублей. Шаг аукциона 3 % - 23388 (двадцать три тысячи триста восемьдесят восемь) рублей. Сумма задатка – 389800 (триста восемьдесят девять тысяч восемьсот) рублей.

**В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ Комитет принял решение признать аукцион, назначенный на 26 апреля 2024 года в 10 час. 00 мин. по Лоту №5, несостоявшимся, так как на участие в аукционе не подано ни одной заявки.**

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Караулова Оксана Васильевна**