**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков,**

**назначенного на 26 января 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 25 января 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления администрации муниципального образования Заокский район от 25.10.2023 № 1942 ««О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков». Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2312220015.1. Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000106), и на официальном сайте муниципального образования zaokskiy.tularegion.ru 22 декабря 2023 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. В аукционе могут принимать участие только граждане.

Место проведения: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010709:171 площадью 1303 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:000000:2186, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 224100 (двести двадцать четыре тысячи сто)рублей. Шаг аукциона 3 % - 6723 (шесть тысяч семьсот двадцать три) рубля. Сумма задатка – 112050 (сто двенадцать тысяч пятьдесят) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 4(четыре) заявки:

**Регистрационный номер заявки:** 8201

**Дата и время поступления заявки:** 16.01.2024 11:53:50

**Наименование заявителя:** Федина Марина Викторовна

**Регистрационный номер заявки:** 4974

**Дата и время поступления заявки:** 21.01.2024 21:20:00

**Наименование заявителя:** Колесников Андрей Владимирович

**Регистрационный номер заявки:** 2524

**Дата и время поступления заявки:** 23.01.2024 20:04:37

**Наименование заявителя:** Гильфанов Дмитрий Игоревич

**Регистрационный номер заявки:** 2115

**Дата и время поступления заявки:** 23.01.2024 20:07:08

**Наименование заявителя:** Стрельникова Елена Васильевна.

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Федина Марина Викторовна

**Участник № 2 –** Колесников Андрей Владимирович

**Участник № 3 –** Гильфанов Дмитрий Игоревич

**Участник № 4 –** Стрельникова Елена Васильевна.

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**