**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона проведенного 23.11.2023 (10-00)**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка (Лот №1)**

**р.п. Заокский 23 ноября 2023 года.**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании:** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 18.10.2023 № 1878 «О проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка». Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2310180100.1. Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000086), и на официальном сайте муниципального образования zaokskiy.tularegion.ru 18 октября 2023 года **подвел итоги аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010703:315 площадью 627 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:010703:59, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) - 69300 (шестьдесят девять тысяч триста) рублей.

**Шаг аукциона 3 %** - 2079 (две тысячи семьдесят девять) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 23 ноября 2023 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2310180100.1.

**В аукционе принимали участие следующие участники:**

**Участник № 1 –** Быкасов Дмитрий Сергеевич**.**

**Участник № 2 –** Гильфанов Дмитрий Игоревич**.**

**Участник № 3 –** Стрельникова Елена Васильевна**.**

**Участник № 4 –** Суворов Дмитрий Игоревич**.**

**Участник № 5 –** Хамматов Саид Рафикович**.**

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**последнее предложение** в сумме 108801 (сто восемь тысяч восемьсот один) рубль сделал **Участник № 5 – Хамматов Саид Рафикович,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Тульская обл., г. Тула, Советский район, ул. Первомайская, д. 38, кв. 41.

**предпоследнее предложение** в сумме 106722 (сто шесть тысяч семьсот двадцать два) рубля сделал **Участник № 2 - Гильфанов Дмитрий Игоревич,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, Советский район, пр-кт Патриотов, д. 22, кв. 57.

**Победителем признан Участник № 5 – Хамматов Саид Рафикович, Окончательная цена земельного участка** – 108801 (сто восемь тысяч восемьсот один) рубль. Размер задатка - 34650 (тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**