**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка,**

**назначенного на 24 июля 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 23 июля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Основание проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, постановление администрации муниципального образования Заокский район от 18.03.2024 №271 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка».

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2406180168.1.

Информационное извещение о проведении аукциона: на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) № 22000087540000000137, на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 18.06.2024 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. В аукционе могут принимать участие только граждане.

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:020408:666 площадью 459 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, д. Шегостово, вблизи земельного участка с К№71:09:020409:101, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 226100 (двести двадцать шесть тысяч сто) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 6783 (шесть тысяч семьсот восемьдесят три) рублей.

**Сумма задатка** – 113050 (сто тринадцать тысяч пятьдесят) рублей.

**В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ Комитет принял решение признать аукцион, назначенный на 24 июля 2024 года в 10 час. 00 мин. по Лоту №1, несостоявшимся, так как на участие в аукционе не подано ни одной заявки.**

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Караулова Оксана Васильевна**