**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона, проведенного 23.04.2024 (10-00),**

**на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №1)**

**р.п. Заокский 23 апреля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета

**на основании:** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 28.02.2024 №212 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/),номер процедурыSBR012-2403130136.1, информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000121, на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru от 13.03.2024 года) **подвел итоги аукциона право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:09:010805:1444 площадью 56 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:010805:1142, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью. Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет (Лот №1).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) составляет 12100 (двенадцать тысяч сто) рублей.

**Шаг аукциона** в размере 3 % от начального размера годовой арендной платы – 363 (триста шестьдесят три) рубля.

**Дата проведения Аукциона: 23 апреля 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2403130136.1.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1 –** Распопов Алексей Дмитриевич

**Участник № 2 –** Шкуро Сергей Анатольевич

**Участник № 3 –** Терехов Евгений Иванович

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**единственное предложение** в сумме 12463 (двенадцать тысяч четыреста шестьдесят три) рубля сделал **Участник № 1 – Распопов Алексей Дмитриевич,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Тульская обл., Заокский р-н., п. Бутиково, ул. Новая, д. 4, кв. 12.

**Победителем признан Участник № 1 – Распопов Алексей Дмитриевич, окончательная цена годовой арендной платы за земельный участок** – 12463 (двенадцать тысяч четыреста шестьдесят три) рубля. Размер задатка – 6050 (шесть тысяч пятьдесят) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора аренды земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**