**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка,**

**назначенного на 23 ноября 2023 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 22 ноября 2023 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления администрации муниципального образования Заокский район от 18.10.2023 № 1878 «О проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка». Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2310180100.1. Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000086), и на официальном сайте муниципального образования zaokskiy.tularegion.ru 18 октября 2023 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Место проведения: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010703:315 площадью 627 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:010703:59, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 69300 (шестьдесят девять тысяч триста)рублей. Шаг аукциона 3 % - 2079 (две тысячи семьдесят девять) рублей. Сумма задатка – 34650 (тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 5(пять) заявок:

**Регистрационный номер заявки:** 6412

**Дата и время поступления заявки:** 29.10.2023 17:31

**Наименование заявителя:** Быкасов Дмитрий Сергеевич

**Регистрационный номер заявки:** 8676**.**

**Дата и время поступления заявки:** 20.11.2023 15:25.

**Наименование заявителя:** Гильфанов Дмитрий Игоревич.

**Регистрационный номер заявки:** 2997**.**

**Дата и время поступления заявки:** 20.11.2023 15:26.

**Наименование заявителя:** Стрельникова Елена Васильевна.

**Регистрационный номер заявки:** 8731**.**

**Дата и время поступления заявки:** 20.11.2023 22:47.

**Наименование заявителя:** Суворов Дмитрий Игоревич.

**Регистрационный номер заявки:** 5773**.**

**Дата и время поступления заявки:** 21.11.2023 16:22.

**Наименование заявителя:** Хамматов Саид Рафикович.

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Быкасов Дмитрий Сергеевич**.**

**Участник № 2 –** Гильфанов Дмитрий Игоревич**.**

**Участник № 3 –** Стрельникова Елена Васильевна**.**

**Участник № 4 –** Суворов Дмитрий Игоревич**.**

**Участник № 5 –** Хамматов Саид Рафикович**.**

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**