**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка,**

 **назначенного на 21 декабря 2023 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 20 декабря 2023 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления администрации муниципального образования Заокский район от 16.10.2023 № 1864 «О проведении электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка». Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2311090160.1. Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000097), и на официальном сайте муниципального образования zaokskiy.tularegion.ru 09 ноября 2023 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. В аукционе могут принимать участие только граждане.

Место проведения: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010802:271 площадью 2500 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, с/о Страховский, д. Темьянь, ул. Центральная, являющегося собственностью муниципального образования Заокский район.**

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 1148100 (один миллион сто сорок восемь тысяч сто) рублей. Шаг аукциона 3 % - 34443 (тридцать четыре тысячи четыреста сорок три) рубля. Сумма задатка – 574050 (пятьсот семьдесят четыре тысячи пятьдесят) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 3(три) заявки:

**Регистрационный номер заявки:** 8250

**Дата и время поступления заявки:** 05.12.2023 12:20:48

**Наименование заявителя:** Кудрявцев Денис Владимирович

**Регистрационный номер заявки:** 1330

**Дата и время поступления заявки:** 18.12.2023 23:00:20

**Наименование заявителя:** Куликов Валентин Валентинович.

**Регистрационный номер заявки:** 6125

**Дата и время поступления заявки:** 18.12.2023 23:01:20.

**Наименование заявителя:** Титов Сергей Александрович

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Кудрявцев Денис Владимирович**.**

**Участник № 2 –** Куликов Валентин Валентинович**.**

**Участник № 3 –** Титов Сергей Александрович**.**

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**