**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора аренды земельного участка,**

**назначенного на 20 июня 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 19 июня 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета.

Основание проведение аукциона: Земельный кодексо Российской Федерации, постановление администрации муниципального образования Заокский район от 27.04.2024 № 432 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка».

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка), номер процедурыSBR012-2405140103.1.

Информационное извещение о проведении аукциона: на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000132), на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 14 мая 2024 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы земельного участка.

Место рассмотрения заявок: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:09:010506:1200 площадью 225 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, вблизи земельного участка с К№71:09:010506:115, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью. Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.**

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) составляет 85300 (восемьдесят пять тысяч триста) рублей. Шаг аукциона в размере 3 % от начального размера годовой арендной платы – 2559 (две тысячи пятьсот пятьдесят девять) рублей. Сумма задатка – 42650 (сорок две тысячи шестьсот пятьдесят) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 8(восемь) заявок:

**Регистрационный номер заявки:** 84

**Дата и время поступления заявки:** 17.06.2024 07:24:53

**Наименование заявителя:** Куликов Валентин Валентинович

**Регистрационный номер заявки:** 8770

**Дата и время поступления заявки:** 17.06.2024 07:28:42

**Наименование заявителя:** Нартов Константин Сергеевич

**Регистрационный номер заявки:** 5245

**Дата и время поступления заявки:** 17.06.2024 07:33:22

**Наименование заявителя:** Титов Сергей Александрович

**Регистрационный номер заявки:** 4062

**Дата и время поступления заявки:** 17.06.2024 07:38:09

**Наименование заявителя:** Аширов Махамад Собиржонович

**Регистрационный номер заявки:** 9867

**Дата и время поступления заявки:** 18.06.2024 08:56:27

**Наименование заявителя:** Нестеренко Илья Андреевич

**Регистрационный номер заявки:** 6181

**Дата и время поступления заявки:** Федоров Павел Николаевич

**Наименование заявителя:** 18.06.2024 08:58:42

**Регистрационный номер заявки:** 9753

**Дата и время поступления заявки:** 18.06.2024 15:07:35

**Наименование заявителя:** Савичев Анатолий Сергеевич

**Регистрационный номер заявки:** 7081

**Дата и время поступления заявки:** 18.06.2024 15:23:10

**Наименование заявителя:** Савичева Татьяна Кирилловна

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Куликов Валентин Валентинович

**Участник № 2 –** Нартов Константин Сергеевич

**Участник № 3 –** Титов Сергей Александрович

**Участник № 4 –** Аширов Махамад Собиржонович

**Участник № 5 –** Нестеренко Илья Андреевич

**Участник № 6 -** Федоров Павел Николаевич

**Участник № 7 -** Савичев Анатолий Сергеевич

**Участник № 8 -** Савичева Татьяна Кирилловна

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**