**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона, проведенного 18.07.2024 (10-00),**

**на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №1)**

**р.п. Заокский 18.07.2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета

**на основании:** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 18.03.2024 № 272 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка), номер процедурыSBR012-2406070093.1; информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000136 и на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru от 07.06.2024) **подвел итоги аукциона право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:09:020216:1755 площадью 1000 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное питание), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, п. Пахомово, вблизи земельного участка с К№ 71:09:020408:180, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью. Договор аренды земельного участка заключается на срок 5 лет (Лот №1).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) составляет 397000 (триста девяносто семь тысяч) рублей.

**Шаг аукциона** в размере 3 % от начального размера годовой арендной платы – 11910 (одиннадцать тысяч девятьсот десять) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 18 июля 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2406070093.1.

**Претенденты, допущенные к участию в аукционе:**

**Участник № 1 –** Земляной Олег Александрович

**Участник № 2 -** Гильфанова Юлия Сергеевна

**Комитет принял решение:**

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион, назначенный на 18 июля 2024 года в 10 час. 00 мин. по Лоту № 1 признать несостоявшимся**, так как после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Караулова Оксана Васильевна**