**ПРОТОКОЛ № 3/3**

**о результатах аукциона, проведенного 17.04.2024 (10-00),**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков (Лот №3)**

**р.п. Заокский 17 апреля 2024 года.**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 11.03.2024 №242 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков» (№ процедуры на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) SBR012-2403130066.3, информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000119 от 13.03.2024, на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 13.03.2024) **подвел итоги аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:000000:2355 площадью 391 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:030504:1185, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью (Лот №3).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 42000 (сорок две тысячи) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 1260 (одна тысяча двести шестьдесят) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 17 апреля 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2403130066.3.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1 –** Кувшинова Наиля Мударисовна

**Участник № 2 –** Жирохов Николай Иванович

**Участник № 3 –** Жирохова Марина Игоревна

**Участник № 4 –** Гильфанова Лариса Ивановна

**Участник № 5 –** Гильфанова Юлия Сергеевна

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**последнее предложение** в сумме 65940 (шестьдесят пять тысяч девятьсот сорок) рублей сделал **Участник № 1 – Кувшинова Наиля Мударисовна,** состоящая на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Дорожная, д. 24, к. 3, кв. 211.

**предпоследнее предложение** в сумме 64680 (шестьдесят четыре тысячи шестьсот восемьдесят) рублей сделал **Участник № 2 - Жирохов Николай Иванович,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, д. 9а, кв. 2.

**Победителем признан Участник № 1 – Кувшинова Наиля Мударисовна, окончательная цена земельного участка** – 65940 (шестьдесят пять тысяч девятьсот сорок) рублей. Размер задатка – 21000 (двадцать одна тысяча) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**