**ПРОТОКОЛ № 1/1**

**о результатах аукциона, проведенного 17.04.2024 (10-00),**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков (Лот №1)**

**р.п. Заокский 17 апреля 2024 года.**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 11.03.2024 №242 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков» (№ процедуры на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) SBR012-2403130066.1, информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000119 от 13.03.2024, на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 13.03.2024) **подвел итоги аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:020201:4396 площадью 500 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, д. Венюково, вблизи земельного участка с К№ 71:09:020201:2463, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью (Лот №1).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 8450 (восемь тысяч четыреста пятьдесят) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 253 (двести пятьдесят три) рубля 50 копеек.

**Дата проведения Аукциона: 17 апреля 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2403130066.1.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1 –** Меделяновский Валерий Владимирович

**Участник № 2 –** Михайлюкова Инесса Александровна

**Участник № 3 –** Шкуро Сергей Анатольевич

**Участник № 4 –** Терехов Евгений Иванович

**Участник № 5 –** Гильфанова Лариса Ивановна

**Участник № 6 –** Гильфанова Юлия Сергеевна

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**последнее предложение** в сумме 32786 (тридцать две тысячи семьсот восемьдесят шесть) рублей сделал **Участник № 2 – Михайлюкова Инесса Александровна,** состоящая на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Яблочкова, д. 34, кв. 90.

**предпоследнее предложение** в сумме 32532 (тридцать две тысячи пятьсот тридцать два) рубля 50 копеек сделал **Участник № 4 - Терехов Евгений Иванович,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, д. 4, кв. 24.

**Победителем признан Участник № 2 – Михайлюкова Инесса Александровна, окончательная цена земельного участка** – 32786 (тридцать две тысячи семьсот восемьдесят шесть) рублей. Размер задатка – 4225 (четыре тысячи двести двадцать пять) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**