**ПРОТОКОЛ № 1/1**

**о результатах аукциона, проведенного 16.01.2024 (10-00),**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков (Лот №1)**

**р.п. Заокский 17 января 2024 года.**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании:** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 16.10.2023 № 1862 «О проведении электронного аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков». Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2312110052.1. Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000101), и на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 11 декабря 2023 года **подвел итоги аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка земельного участка с кадастровым номером 71:09:010301:8930 площадью 1500 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство), расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:010301:6606, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью (Лот №1).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 4000 (четыре тысячи) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 120 (сто двадцать) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 16 января 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2312110052.1.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1 –** Архипцев Андрей Николаевич

**Участник № 2 –** Марчук Григорий Семенович

**Участник № 3 –** Панина Юлия Петровна.

**Участник № 4 –** Рындак Мария Константиновна.

**Участник № 5–** Куликов Валентин Валентинович

**Участник № 6 -** Титов Сергей Александрович

**Участник № 7 –** Гильфанов Дмитрий Игоревич**.**

**Участник № 8–** Стрельникова Елена Васильевна**.**

**Участник № 9 –** Общество с ограниченной ответственностью "Юг-информ".

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**последнее предложение** в сумме 244480 (двести сорок четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей сделал **Участник № 2 – Марчук Григорий Семенович,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Тульская обл., Заокский р-н., п. Заокский, пр. В. Кузьмина, д. 4.

**предпоследнее предложение** в сумме 244360 (двести сорок четыре тысячи триста шестьдесят) рублей сделал **Участник № 7 - Гильфанов Дмитрий Игоревич,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, Советский р-н., пр-кт. Патриотов, д. 22, кв. 57.

**Победителем признан Участник № 2 – Марчук Григорий Семенович, окончательная цена земельного участка** – 244480 (двести сорок четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей. Размер задатка - 2000 (две тысячи) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**