**ПРОТОКОЛ № 3**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков,**

**назначенного на 17 апреля 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №3)**

**р. п. Заокский 16 апреля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Основание проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, постановление администрации муниципального образования Заокский район от 11.03.2024 №242 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков».

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2403130066.3.

Информационное извещение о проведении аукциона: на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000119 от 13.03.2024, на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 13.03.2024.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. В аукционе могут принимать участие только граждане.

Место рассмотрения заявок: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 3: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:000000:2355 площадью 391 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:030504:1185, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 42000 (сорок две тысячи) рублей. Шаг аукциона 3 % - 1260 (одна тысяча двести шестьдесят) рублей. Сумма задатка – 21000 (двадцать одна тысяча) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №3** было подано 5(пять) заявок:

**Регистрационный номер заявки:** 2859

**Дата и время поступления заявки:** 09.04.2024 12:54:54

**Наименование заявителя:** Кувшинова Наиля Мударисовна

**Регистрационный номер заявки:** 9682

**Дата и время поступления заявки:** 14.04.2024 12:59:14

**Наименование заявителя:** Жирохов Николай Иванович

**Регистрационный номер заявки:** 5045

**Дата и время поступления заявки:** 14.04.2024 13:02:02

**Наименование заявителя:** Жирохова Марина Игоревна

**Регистрационный номер заявки:** 9780

**Дата и время поступления заявки:** 15.04.2024 14:16:42

**Наименование заявителя:** Гильфанова Лариса Ивановна

**Регистрационный номер заявки:** 5943

**Дата и время поступления заявки:** 15.04.2024 14:17:41

**Наименование заявителя:** Гильфанова Юлия Сергеевна

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Кувшинова Наиля Мударисовна

**Участник № 2 –** Жирохов Николай Иванович

**Участник № 3 –** Жирохова Марина Игоревна

**Участник № 4 –** Гильфанова Лариса Ивановна

**Участник № 5 –** Гильфанова Юлия Сергеевна

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе, нет.**

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**