**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка,**

**назначенного на 15 мая 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 14 мая 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Основание проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, постановление администрации муниципального образования Заокский район от 01.04.2024 №326 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка».

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2404090116.1.

Информационное извещение о проведении аукциона: на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) № 22000087540000000125, на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 09.04.2024 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010901:2528 площадью 11861 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сенокошение, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:010901:1867, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 88800 (восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 2664 (две тысячи шестьсот шестьдесят четыре) рубля.

**Сумма задатка** – 44400 (сорок четыре тысячи четыреста) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** была подана 1(одна) заявка:

**Регистрационный номер заявки:** 8297

**Дата и время поступления заявки:** 26.04.2024 09:47:33

**Наименование заявителя:** Богомолова Ольга Юрьевна

**Оплата задатка заявителем произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Рассмотрев поступившую заявку и приложенные к ней документы установлено, что заявка и заявитель, подавший единственную заявку, соответствует всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.**

**Комитет принял решение:**

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион, назначенный на 15 мая 2024  г. в 10 час. 00 мин., по Лоту № 1 признать несостоявшимся**.

Единственный участник аукциона, подавший заявку, **Богомолова Ольга Юрьевна**, вправе заключить с администрацией муниципального образования Заокский район договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона 88800 (восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.

В течении 5-ти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить единственному участнику электронного аукциона проект договора купли – продажи земельного участка.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**