**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора аренды земельного участка,**

**назначенного на 13 декабря 2023 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 12 декабря 2023 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления администрации муниципального образования Заокский район от 16.10.2023 № 1869 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка». Место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка), номер процедурыSBR012-2311080008.1. Информационное извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000094), и на официальном сайте муниципального образования zaokskiy.tularegion.ru 08 ноября 2023 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы земельного участка.

Место проведения: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:09:010503:695 площадью 470 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, вблизи земельного участка с К№71:09:010503:410, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

**Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.**

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) составляет 148100 (сто сорок восемь тысяч сто) рублей. Шаг аукциона в размере 3 % от начального размера годовой арендной платы – 4443 (четыре тысячи четыреста сорок три) рублей. Сумма задатка – 74050 (семьдесят четыре тысячи пятьдесят) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 18(восемнадцать) заявок:

**Регистрационный номер заявки:** 6578**.**

**Дата и время поступления заявки:** 29.11.2023 20:02:23.

**Наименование заявителя:** Сиганова Людмила Викторовна.

**Регистрационный номер заявки:** 4152

**Дата и время поступления заявки:** 08.12.2023 15:49:26.

**Наименование заявителя:** Богданова Ольга Васильевна.

**Регистрационный номер заявки:** 7452.

**Дата и время поступления заявки:** 08.12.2023 15:50:23.

**Наименование заявителя:** Жиляков Сергей Александрович.

**Регистрационный номер заявки:** 3877**.**

**Дата и время поступления заявки:** 08.12.2023 23:53:19.

**Наименование заявителя:** Куликов Валентин Валентинович.

**Регистрационный номер заявки:** 1319**.**

**Дата и время поступления заявки:**  08.12.2023 23:53:59.

**Наименование заявителя:** Титов Сергей Александрович.

**Регистрационный номер заявки:** 525**.**

**Дата и время поступления заявки:**  10.12.2023 16:58:27.

**Наименование заявителя:** Гильфанов Дмитрий Игоревич.

**Регистрационный номер заявки:** 6167**.**

**Дата и время поступления заявки:** 10.12.2023 16:58:50.

**Наименование заявителя:** Стрельникова Елена Васильевна.

**Регистрационный номер заявки:** 6337**.**

**Дата и время поступления заявки:** 10.12.2023 23:44:43.

**Наименование заявителя:** Терехов Евгений Иванович.

**Регистрационный номер заявки:** 6585**.**

**Дата и время поступления заявки:** 10.12.2023 23:46:27.

**Наименование заявителя:** Шкуро Сергей Анатольевич.

**Регистрационный номер заявки:** 7084**.**

**Дата и время поступления заявки:** 11.12.2023 10:55:48.

**Наименование заявителя:** Долгов Алексей Петрович.

**Регистрационный номер заявки:** 2413**.**

**Дата и время поступления заявки:** 11.12.2023 13:34:02.

**Наименование заявителя:** Славкин Денис Викторович.

**Регистрационный номер заявки:** 4038**.**

**Дата и время поступления заявки:** 11.12.2023 13:36:33

**Наименование заявителя:** Дубров Станислав Леонидович.

**Регистрационный номер заявки:** 2623**.**

**Дата и время поступления заявки:** 11.12.2023 14:53:26.

**Наименование заявителя:** Гильфанов Игорь Игоревич.

**Регистрационный номер заявки:** 5651**.**

**Дата и время поступления заявки:** 11.12.2023 14:54:12.

**Наименование заявителя:** Горбик Максим Викторович.

**Регистрационный номер заявки:** 585**.**

**Дата и время поступления заявки:** 11.12.2023 15:29:40.

**Наименование заявителя:** Новикова Татьяна Васильевна

**Регистрационный номер заявки:** 5373**.**

**Дата и время поступления заявки:** 11.12.2023 15:29:42.

**Наименование заявителя:** Шкурина Ирина Анатольевна.

**Регистрационный номер заявки:** 7447**.**

**Дата и время поступления заявки:** 11.12.2023 16:00:51.

**Наименование заявителя:** Федоров Павел Николаевич.

**Регистрационный номер заявки:** 7886**.**

**Дата и время поступления заявки:** 11.12.2023 16:02:14.

**Наименование заявителя:** Нестеренко Илья Андреевич.

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Сиганова Людмила Викторовна

**Участник № 2 –** Богданова Ольга Васильевна

**Участник № 3 –** Жиляков Сергей Александрович

**Участник № 4 –** Куликов Валентин Валентинович

**Участник № 5 –** Титов Сергей Александрович

**Участник № 6 -** Гильфанов Дмитрий Игоревич

**Участник № 7 -** Стрельникова Елена Васильевна

**Участник № 8 –** Терехов Евгений Иванович

**Участник № 9 –** Шкуро Сергей Анатольевич

**Участник № 10 –** Долгов Алексей Петрович

**Участник № 11 –** Славкин Денис Викторович

**Участник № 12 –** Дубров Станислав Леонидович

**Участник № 13 –** Гильфанов Игорь Игоревич

**Участник № 14 –** Горбик Максим Викторович

**Участник № 15 –** Новикова Татьяна Васильевна

**Участник № 16 –** Шкурина Ирина Анатольевна

**Участник № 17 –** Федоров Павел Николаевич

**Участник № 18 –** Нестеренко Илья Андреевич

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**