**ПРОТОКОЛ № 1**

**признания аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования Заокский район, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район,**

 **р.п. Заокский, проезд Зеленый, д. 47-б,**

**назначенного на 16 июля 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1), несостоявшимся**

**р. п. Заокский 12 июля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета;

Елпатовой Алии Гаязовны - инспектора-консультанта отдела имущественных отношений в Комитете.

Основание проведения аукциона: Гражданский кодекс Российской Федерации, Федерального Закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решение Собрания представителей муниципального образования Заокский район от 29.03.2016 № 40/216 «Об утверждении Положения «О приватизации имущества муниципального образования Заокский район», от 15.12.2023 № 5/2 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества муниципального образования Заокский район на 2024 год», постановление администрации муниципального образования Заокский район от 13.05.2024 № 453 «Об условиях приватизации, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Заокского района Тульской области имущественного комплекса, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, проезд Зеленый, д. 47-б».

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2406040034.1.

Информационное извещение о проведении аукциона: на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000135), на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru от 04.06.2024 года.

Форма торгов: приватизация (продажа) – аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

Место составления протокола: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: имущественный комплекс, расположенный по адресу: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, проезд Зеленый, д. 47-б (далее - Имущество)**, в составе:

Нежилое здание, назначение: Нежилое здание, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 91,9 кв.м, адрес: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, проезд Зеленый, д. 47-б, кадастровый номер: 71:09:010508:4479;

Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации нежилого здания, площадь: 300 кв.м, адрес (описание местоположения): Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, проезд Зеленый, д. 47-б, кадастровый номер 71:09:010512:322.

Начальная цена Имущества (с учетом НДС): **1140100,00 руб. (один миллион сто сорок тысяч сто руб. 00 коп.), в том числе стоимость земельного участка – 218400,00 руб. (двести восемнадцать тысяч четыреста руб. 00 коп.).**

**Сумма задатка: 114010,00 руб. (сто четырнадцать тысяч десять руб. 00 коп.).**

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 57005,00 руб. (пятьдесят семь тысяч пять руб. 00 коп.).**

**Комитет принял решение признать аукцион, назначенный на 16 июля 2024 года в 10 час. 00 мин. по Лоту №1, несостоявшимся, так как на участие в аукционе не подано ни одной заявки.**

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**

**Елпатова Алия Гаязовна**