**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона, проведенного 10.07.2024 (10-00),**

**на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №1)**

**р.п. Заокский 10 июля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны – инспектора-консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании:** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 27.04.2024 № 431 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка), номер процедурыSBR012-2406030129.1; информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000134 и на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru от 03.06.2024 года) **подвел итоги аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:09:010310:537 площадью 2500 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, р-н Заокский, сельское поселение Малаховское, д. Паршино, уч. 91, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью. Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) составляет 177300 (сто семьдесят семь тысяч триста) рублей.

**Шаг аукциона** в размере 3 % от начального размера годовой арендной платы – 5319 (пять тысяч триста девятнадцать) рублей.

**Сумма задатка** – 88650 (восемьдесят восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 10 июля 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2406030129.1.

**Претенденты, допущенные к участию в аукционе:**

**Участник № 1 –** Нестеренко Илья Андреевич

**Участник № 2 –** Федоров Павел Николаевич

**Участник № 3 –** Куликов Валентин Валентинович

**Участник № 4 –** Титов Сергей Александрович

**Участник № 5 –** Нартов Константин Сергеевич

**Участник №6 –** Аширов Махамад Собиржонович

**Комитет принял решение:**

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион, назначенный на 10 июля 2024 года в 10 час. 00 мин. по Лоту №1 признать несостоявшимся**, так как после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Караулова Оксана Васильевна**

**Маколова Александра Евгеньевна**