**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договоров купли-продажи земельных участков,**

**назначенного на 11 апреля 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 10 апреля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Основание проведения Аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, постановление администрации муниципального образования Заокский район от 06.03.2024 №232 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков».

Место проведения Аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка), номер процедурыSBR012-2403060103.1.

Информационное извещение о проведении Аукциона: на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), №22000087540000000118), на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 06.03.2024 года.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. В аукционе могут принимать участие только граждане.

Место рассмотрения заявок: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010701:3356 площадью 2852 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:010701:3311, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 334600 (триста тридцать четыре тысячи шестьсот) рублей. Шаг аукциона 3 % - 10038 (десять тысяч тридцать восемь) рублей. Сумма задатка – 167300 (сто шестьдесят семь тысяч триста) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 3(три) заявки:

**Регистрационный номер заявки:** 3710

**Дата и время поступления заявки:** 27.03.2024 12:26:37

**Наименование заявителя:** Банарь Александр Михайлович

**Регистрационный номер заявки:** 5673

**Дата и время поступления заявки:** 09.04.2024 08:11:22

**Наименование заявителя:** Нестеренко Илья Андреевич.

**Регистрационный номер заявки:** 1105

**Дата и время поступления заявки:** 09.04.2024 08:15:36

**Наименование заявителя:** Федоров Павел Николаевич.

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Банарь Александр Михайлович

**Участник № 2 –** Нестеренко Илья Андреевич.

**Участник № 3 –** Федоров Павел Николаевич.

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**