**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона, проведенного 09.04.2024 (10-00),**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка (Лот №1)**

**р.п. Заокский 09 апреля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета

**на основании** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 28.02.2024 № 213 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка» (номер процедурыSBR012-2403040110.1 на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ»» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000117 и на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru от 04.03.2024) **подвел итоги аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:030101:1278 площадью 613 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: садоводство, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:030101:1053, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.(Лот №1).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 59400 (пятьдесят девять тысяч четыреста) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 1782 (одна тысяча семьсот восемьдесят два) рубля.

**Дата проведения Аукциона: 09 апреля 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2403040110.1.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1 –** Рязанов Леонид Владимирович

**Участник № 2 –** Гильфанова Лариса Ивановна

**Участник № 3 –** Гильфанова Юлия Сергеевна

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**единственное предложение** в сумме 61182 (шестьдесят одна тысяча сто восемьдесят две тысячи) рублей сделал **Участник № 1 – Рязанов Леонид Владимирович.**

**Победителем признан Участник № 1 – Рязанов Леонид Владимирович, окончательная цена земельного участка** – 61182 (шестьдесят одна тысяча сто восемьдесят две тысячи) рублей. Размер задатка – 29700 (двадцать девять тысяч семьсот) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора аренды земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**