**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка,**

**назначенного на 09 апреля 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 08 апреля 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Основание проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, постановление администрации муниципального образования Заокский район от 28.02.2024 № 213 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка».

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка), номер процедурыSBR012-2403040110.1.

Информационное извещение о проведении аукциона: на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (номер извещения 22000087540000000117), на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 04.03.2024.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Место рассмотрения заявок: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:030101:1278 площадью 613 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: садоводство, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:030101:1053, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 59400 (пятьдесят девять тысяч четыреста) рублей. Шаг аукциона 3 % - 1782 (одна тысяча семьсот восемьдесят два) рубля. Сумма задатка – 29700 (двадцать девять тысяч семьсот) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 3(три) заявки:

**Регистрационный номер заявки:** 972

**Дата и время поступления заявки:** 19.03.2024 16:27:14

**Наименование заявителя:** Рязанов Леонид Владимирович

**Регистрационный номер заявки:** 3816

**Дата и время поступления заявки:** 05.04.2024 20:15:43

**Наименование заявителя:** Гильфанова Лариса Ивановна

**Регистрационный номер заявки:** 3524

**Дата и время поступления заявки:** 05.04.2024 20:15:51

**Наименование заявителя:** Гильфанова Юлия Сергеевна

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Рязанов Леонид Владимирович

**Участник № 2 –** Гильфанова Лариса Ивановна

**Участник № 3 –** Гильфанова Юлия Сергеевна

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе:** нет.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**