**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона, проведенного 03.10.2024 (10-00),**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка (Лот №1)**

**р.п. Заокский 03.10.2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 16.07.2024 №656 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков» (№ процедуры на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) SBR012-2408280085.1, информационное извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000143 от 28.08.2024, на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 28.08.2024) **подвел итоги аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010601:5792 площадью 9697 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:010601:2730, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью (Лот №1).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 1165800 (один миллион сто шестьдесят пять тысяч восемьсот) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 34974 (тридцать четыре тысячи девятьсот семьдесят четыре) рубля.

**Дата проведения Аукциона: 03 октября 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2408280085.1.

**Претенденты, допущенные к участию в аукционе:**

**Участник № 1 –** Пискун Полина Константиновна

**Участник № 2 –** Черных Евгений Анатольевич

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**последнее предложение** в сумме 1515540 (один миллион пятьсот пятнадцать тысяч пятьсот сорок) рублей сделал **Участник № 1 –** Пискун Полина Константиновна**,** состоящая на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Крылатские холмы, д. 30, к. 4, кв. 724.

**предпоследнее предложение** в сумме 1480566 (один миллион четыреста восемьдесят тысяч пятьсот шестьдесят шесть) рублей сделал **Участник № 2 -** Черных Евгений Анатольевич**,** состоящий на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Донецкая, д. 30, к. 2, кв. 973.

**Победителем признан Участник № 1 –** Пискун Полина Константиновна**, окончательная цена земельного участка** –1515540 (один миллион пятьсот пятнадцать тысяч пятьсот сорок) рублей. Размер задатка – 582900 (пятьсот восемьдесят две тысячи девятьсот) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**