**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка,**

**назначенного на 03 октября 2024 г. в 10 час. 00 мин (Лот №1)**

**р. п. Заокский 02 октября 2024 года**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

Основание проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, постановление администрации муниципального образования Заокский район от 16.07.2024 №656 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков».

Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2408280085.1.

Информационное извещение о проведении аукциона: на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000143 от 28.08.2024, на официальном сайте муниципального образования Заокский район https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 28.08.2024.

Форма торгов: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. В аукционе могут принимать участие только граждане.

Место рассмотрения заявок: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, пл. им. Ленина, д. 9Б, кабинет 8.

Предмет аукциона:

**Лот № 1: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010601:5792 площадью 9697 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение огородничества), расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№ 71:09:010601:2730, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью.**

Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 1165800 (один миллион сто шестьдесят пять тысяч восемьсот) рублей. Шаг аукциона 3 % - 34974 (тридцать четыре тысячи девятьсот семьдесят четыре) рубля. Сумма задатка – 582900 (пятьсот восемьдесят две тысячи девятьсот) рублей.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении **Лота №1** было подано 2(две) заявки:

**Регистрационный номер заявки:** 8507

**Дата и время поступления заявки:** 28.09.2024 18:57:52

**Наименование заявителя:** Пискун Полина Константиновна

**Регистрационный номер заявки:** 4260

**Дата и время поступления заявки:** 01.10.2024 14:37:17

**Наименование заявителя:** Черных Евгений Анатольевич

**Оплата задатка заявителями произведена в полном объеме, денежные средства поступили на счет Оператора электронной площадки.**

**Комитет рассмотрел заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям законодательства РФ и условиям проведения аукциона и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе в отношении данного лота следующих претендентов:**

**Участник № 1 –** Пискун Полина Константиновна

**Участник № 2 –** Черных Евгений Анатольевич

**Заявителей, не допущенных к участию в аукционе - нет.**

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**