**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах аукциона, проведенного 01.03.2024 (10-00),**

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка (Лот №1)**

**р.п. Заокский 01 марта 2024 года.**

**Организатор аукциона –** комитет по земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования Заокский район (далее – Комитет) в составе:

Моховой Евгении Сергеевны **–** председателя Комитета;

Думанской Ирины Александровны – консультанта Комитета;

Маколовой Александры Евгеньевны - инспектора-консультанта Комитета;

Карауловой Оксаны Васильевны - инспектора-консультанта Комитета.

**на основании:** постановления администрации муниципального образования Заокский район от 26.10.2023 № 1945 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка» (место проведения аукциона – электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) (далее - электронная площадка) номер процедурыSBR012-2401230029.1; информационное извещение о проведении аукциона официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) №22000087540000000114) и на официальном сайте муниципального образования https://zaokskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru 23.01.2024 года **подвел итоги аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010101:5131 площадью 400 кв.м (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ведение огородничества, расположенного по адресу: Тульская область, Заокский район, вблизи земельного участка с К№71:09:010101:153, являющегося государственной (неразграниченной) собственностью (Лот №1).**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальная цена земельного участка) составляет 44900 (сорок четыре тысячи девятьсот) рублей.

**Шаг аукциона** 3 % - 1347 (одна тысяча триста сорок семь) рублей.

**Дата проведения Аукциона: 01 марта 2024 года, 10 часов 00 минут (время Московское).**

**Место проведения Аукциона:** электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), номер процедурыSBR012-2401230029.1.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1 –** Бакутина Ирина Ивановна

**Участник № 2 –** Борисенко Сергей Владимирович

**Участник № 3 –** Нестеренко Илья Андреевич

**Комитет рассмотрел следующие предложения участников:**

**единственное предложение** в сумме 46247 (сорок шесть тысяч двести сорок семь) рублей сделал **Участник № 1 – Бакутина Ирина Ивановна,** состоящая на регистрационном учете по месту жительства по адресу: г. Москва, ул. Октябрьская, д. 38, к. 1, кв. 21.

**Победителем признан Участник № 1– Бакутина Ирина Ивановна, окончательная цена земельного участка** – 46247 (сорок шесть тысяч двести сорок семь) рублей. Размер задатка – 22450 (двадцать две тысячи четыреста пятьдесят) рублей.

Обязательства сторон: победитель и администрация муниципального образования Заокский район обязаны после подписания настоящего протокола заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с действующим законодательством. Победитель утрачивает внесенный им задаток в случае отклонения от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, второй – остается у организатора торгов.

**Протокол подписан организатором аукциона, членами Комитета:**

**Мохова Евгения Сергеевна**

**Думанская Ирина Александровна**

**Маколова Александра Евгеньевна**

**Караулова Оксана Васильевна**